



राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति (मर्यादित) भोपाल

(म.प्र. सहकारी समितियां अधिनियम 1960 के अंतर्गत पंजीकृत)

कोलार रोड, ग्राम इनायतपुर, मदर टेरेसा स्कूल के सामने, भोपाल

क्रमांक... 0/2025

दिनांक... 04/08/2024

प्रति,

श्रीमान सहायक आयुक्त (अंकेक्षण)

सहकारी संस्थायें जिला, भोपाल

(मध्य प्रदेश)

संदर्भ:- आपका पत्र क्रमांक/अंकेक्षण-2025/287

दिनांक- 04/06/2025

विषय:- मध्यप्रदेश सहकारिता अधिनियम 1960 की धारा-61 के अंतर्गत
अंकेक्षण आक्षेपों का परिसोधन करने बाबत।

महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार निवेदन है कि संस्था का वर्ष 2024-25 का अंकेक्षण टीप पारीत हो चुके हैं, मध्यप्रदेश सहकारिता अधिनियम 1960 की धारा-61 के अंतर्गत अंकेक्षण आक्षेपों का परिसोधन कर पालन प्रतिवेदन तीन प्रतियों में पत्र के साथ संलग्न है।

धन्यवाद

संलग्न: 1. पालन प्रतिवेदन।


अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव

वर्ष 2024-25

कार्यालय सहायक आयुक्त (अंके.), सहकारिता, जिला-भोपाल के आदेश क्र./ अंके./ 2025/287, दिनांक 04/06/2025 के परिपालन में राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल का वर्ष 2023-24 का अंकेक्षण संस्था द्वारा उपलब्ध कराये गये अभिलेख एवं प्रदत्त जानकारी के आधार पर पूर्ण किया गया। अंकेक्षण के दौरान जो आपत्तियाँ, कर्मियाँ, त्रुटियाँ प्रथमदृष्टता प्रकाश में आई, उनका उल्लेख निम्नानुसार है :-

1. संस्था द्वारा म.प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960 की धारा-61 के तहत पालन प्रतिवेदन प्रस्तुत किया गया है। आलोच्य वर्ष में लिये गये अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का निराकरण कर पालन प्रतिवेदन कार्यालय में प्रस्तुत करें।
2. संस्था को सुझाव दिया जाता है कि भविष्य में संस्था की वार्षिक साधारण सभा में कोई सदस्य बिना किसी विशेष कारण के अनुपस्थित रहता है तो उसके विरुद्ध मध्यप्रदेश सहकारी अधिनियम की धारा 72 (ख) (2) के प्रावधानों के अन्तर्गत शास्ति अधिरोपित करने की कार्यवाही नियमानुसार की जावे।
3. संस्था द्वारा कुछ सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी नहीं किये गये हैं। अतः नियमानुसार समस्त सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी किये जावे।
4. प्रत्येक वित्तीय वर्ष की समाप्ति पर संस्था अभिलेख सहकारिता ई-पोर्टल पर अपलोड कराना सुनिश्चित करें।
5. संस्था की सदस्यता पंजी के कुछ कालम अपूर्ण पाये गये। सभी कालमों की पूर्ति की जाना सुनिश्चित करें।
6. संस्था को सुझाव दिया जाता है कि परिसर के रहवासियों की सुविधा की दृष्टि से उनको मूलभूत सुविधाएं उपलब्ध कराई जावे।

उपरोक्त अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का निराकरण कर पालन प्रतिवेदन 60 दिवस में सहायक पंजीयक (अंके.), सहकारी संस्थाएँ, जिला-भोपाल की ओर प्रेषित करना सुनिश्चित करें।



(ईशा सराफ)

उप अंकेक्षक

सहकारिता, जिला-भोपाल

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल डी.आर.बी.318, दिनांक 08.02.1983

आंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव

वर्ष 2024-2025

क्रमांक	आंकेक्षण आक्षेप	निराकरण पालन प्रतिवेदन	आंकेक्षक का अभिमत
1	2	3	4
1	संस्था द्वारा म.प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960 की धारा-61 के तहत पालन प्रतिवेदन प्रस्तुत किया गया है। आलोच्य वर्ष में लिये गये आंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का निराकरण कर पालन प्रतिवेदन कार्यालय में प्रस्तुत करें।	आलोच्य वर्ष में ली गई आपत्तियों का निराकरण का पालन प्रतिवेदन संस्था द्वारा म.प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960 की धारा-61 के अन्तर्गत प्रस्तुत किया गया है। आंकेक्षण आक्षेपों एवं सुझाव स्वयंमेव ही निराकृत हो गया है।	
2	संस्था को सुझाव दिया जाता है कि भविष्य में संस्था की वार्षिक साधारण सभा में कोई सदस्य बिना किसी विशेष कारण के अनुपस्थित रहता है तो उसके विरुद्ध मध्यप्रदेश सहकारी अधिनियम की धारा 72 (ख) (2) के प्रावधानों के अन्तर्गत शास्ति अधिरोपित करने की कार्यवाही नियमानुसार की जावे।	जी दिये गये सुझाव का पालन किया जाना सुनिश्चित कर लिया गया है। संस्था भविष्य में इस बात का ध्यान रखेगी कि संस्था की वार्षिक साधारण सभा में कोई सदस्य अनुपस्थित नहीं रहे अन्यथा संस्था उनके विरुद्ध म.प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम की धारा 72 (ख) (2) के प्रावधानों के अन्तर्गत शास्ति अधिरोपित की कार्यवाही करेगी इसका विशेष ध्यान रखा जावेगा।	

3	संस्था द्वारा कुछ सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी नहीं किये गये हैं। अतः नियमानुसार समस्त सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी किये जावे।	अंकेक्षक के सुझाव अनुसार जिन सदस्यों को अंश प्रमाण पत्र जारी नहीं किये गये थे उन्हें अंश प्रमाण पत्र जारी कर अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का पालन सुनिश्चित कर लिया गया है।	
4	प्रत्येक वित्तीय वर्ष की समाप्ति पर संस्था अभिलेख सहकारिता ई-पोर्टल पर अपलोड कराना सुनिश्चित करें।	विभाग द्वारा विभागीय पोर्टल ई को-आपरेटिव में सोसाइटी द्वारा आनलाईन प्रस्तुति का कार्य पूर्ण कर लिया गया है। सोसाइटी का यूजर नेम तथा पासवर्ड सील बंद लिफाफे में दिनांक 18/09/2015 को उपपंजीयक सहकारी संस्थायें कार्यालय में जमा करा दिया है। तथा वर्ष समाप्ति पर संस्था से संबंधित अभिलेखों को सहकारिता पोर्टल पर अपलोड किया गया तथा लेन देन पत्र भी सहकारिता पोर्टल पर उपलोड किया गया।	
5	संस्था की सदस्यता पंजी के कुछ कालम अपूर्ण पाये गये। सभी कालमों की पूर्ति की जाना सुनिश्चित करें। 	अंकेक्षण वर्ष में कोई नवीन सदस्य नहीं बनाया गया है। पूर्व वर्षों में बनाये गये सदस्यों की पूर्ति सदस्यता पंजी में पूर्व में की गई थी एवं नॉमिनी के नाम भी अंकित किये गये थे व हस्ताक्षर भी करवाये गये थे।	

6	संस्था को सुझाव दिया जाता है कि परिसर के रहवासियों की सुविधा की दृष्टीसे उनको मूलभूत सुविधाएँ उपलब्ध कराई जावे ।	आलोच्य वर्ष में किसी भी प्रकार का विकास कार्य नहीं किया गया है पूर्व वर्ष में संस्था की कालोनी का विकास कार्य पूर्ण किया गया है। कालोनी को भविष्य में रखरखाव हेतु नगर निगम को हस्तांतरित की जा चुकी है जिसमें कालोनी के रहवासियों की मूलभूत सुविधाओं का कार्य नगर निगम द्वारा किया जाता है। इसके अलावा भी रहवासियों को मूलभूत सुविधाओं की कोई कमी न हो इसका ध्यान संस्था द्वारा भी रखा जाता है।	
---	--	---	--


 अध्यक्ष
 राजर्षि गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 डी.आर.बी.318 दिनांक 08-02-1983

आंकेक्षक
 सहकारी निरीक्षक
 सहकारिता जिला भोपाल



राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति (मर्यादित) भोपाल

(म.प्र. सहकारी समितियां अधिनियम 1960 के अंतर्गत पंजीकृत)
कोलार रोड, ग्राम इनायतपुर, मदर टेरेसा स्कूल के सामने, भोपाल

क्रमांक... 01/2025

दिनांक... 01/08/2025

प्रति,

श्रीमान सहायक आयुक्त (अंकेक्षण)
सहकारी संस्थायें जिला भोपाल
मध्य प्रदेश

विषय :-संस्थागत लेखा परीक्षा सहकारी वर्ष: 2024-2025 के लिए
संपरीक्षा शुल्क का उदगृहण।

संदर्भ : -आपका पत्र क्रमांक/अंकेक्षण/लेव्ही/2025/16 दिनांक: 28/7/2025 01/08/2025

महोदय,

उपरोक्त विषयानुसार निवेदन है कि राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित भोपाल का वर्ष:- 2024-2025 का अंकेक्षण पूर्ण हो कर पारीत अंकेक्षण टीप संस्था को प्राप्त हो चुकी है। आप के निर्देशानुसारी अंकेक्षण राशि 500/- दिनांक :- 01/08/2025 को ऑनलाइन चालान क्रमांक:-051/9999999/0425/08/25/000002 के द्वारा जमा कर चालान की मूल प्रति पत्र के साथ संलग्न है।

धन्यवाद

संलग्न-

1.चालान की मूलप्रति ।

जाप
अधिकृत
कार्यालय सहायक आयुक्त (अंकेक्षण)
जिला-भोपाल (म.प्र.)

अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983



Department of Finance , Government of Madhya Pradesh
Acknowledgement Receipt for Online Tax Payment
to M.P. State Government



TIN (Tax payment Identification Number) / Enrollment / Registration No.	-
Depositor/Dealer Name	RAJHARSH GRAH NIRMAN SAMITI
Address	HN02, INAYATPUR , KOLAR ROAD, Bhopal, Madhya Pradesh - 462042
District selected for Payment	Bhopal
Unique Registration Number (URN)	MPTURN010820250001992
Department and Office Name	Common Challan Entry, Co
Challan Payment Period	2025-2026

Purpose Details

CRN	Assessment/ Concerning Period	Head of Account	Challan Identification Number (CIN)	Challan No.	Amount(Rs.)
MPT042501082025000019	2024-04-01 to 2025-03-31	0425-00-101-0728 (Audit Fees-Audit Fees)	SBIN0006159042501082025204973	051/9999999/0425/08/25/000002	500.00

Total Amount(in figures)	500.00
Total Amount(in words)	Five Hundred Rupees Only
Name and Code of the Bank	STATE BANK OF INDIA (2)
Bank Reference Number	CPAFLLFMI9
Scroll No	20497
Scroll Date	01/08/2025
Date of Transaction / Time of Transaction (HH24:mm:ss)	01/08/2025 12:42:45
Transaction Status	Success

कार्यालय सहायक आयुक्त (अंकेक्षण) सहकारिता जिला भोपाल

(डी ब्लाक पुराना सचिवालय)

क्रमांक/अंके.- 1/2025/ 16

भोपाल दिनांक 28/7/25

प्रति,

अध्यक्ष,

राजहर्ष गृह निर्माण

सहकारी संस्था मर्यादित भोपाल।

विषय - म0 प्र0 सहकारिता अधिनियम - 1960 की धारा - 61 के अंतर्गत अंकेक्षण आक्षेपों का परिशोधन करने बाबत।

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित भोपाल, पंजीयन क्रं - डी. आर. बी. 318 दिनांक 8/2/83 के वर्ष 24-25 की अंकेक्षण टीप पारित कर इस पत्र के साथ संलग्न कर प्रेषित है।

अंकेक्षण टीप वर्ष में आक्षेप एवं सुझाव संख्या 06 एवं वर्ग व है।

अंकेक्षण टीप में उल्लेखित आक्षेपों का म. प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960-की धारा-61 के अंतर्गत परिशोधन कर 02 माह (60 दिवस) की समयावधि में पालन प्रतिवेदन 03 प्रतियों में कार्यालय को निम्नांकित प्रारूप में प्रस्तुत किया जाना सुनिश्चित करें।

पालन प्रतिवेदन प्रारूप :-

आक्षेप क्रं.	अंकेक्षण आक्षेप का विवरण	संस्था द्वारा किया गया निराकरण	अंकेक्षक का अभिमत	रिमार्क
1	2	3	4	5

संलग्न - अंकेक्षण टीप वर्ष 2024-25

(सतीश कुमार बाथम)

सहायक आयुक्त (अंकेक्षण)

सहकारी संस्थाएँ, जिला-भोपाल

भोपाल, दिनांक 28/7/25

पृ.क्र./अंके./2025/ 16

प्रतिलिपि :- कक्ष प्रभारी, पालन प्रतिवेदन की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

सहायक आयुक्त (अंकेक्षण)

सहकारी संस्थाएँ, जिला-भोपाल

कार्यालय सहायक आयुक्त (अंके.) सहकारिता जिला भोपाल

(डी ब्लाक पुराना सचिवालय)

कमांक/अंके./लेव्ही/2025 / 16

भोपाल दिनांक 28/7/25

आदेश

(प्रारूप एफ-नियम 50 का उपनियम (2) देखिये)

विषय :- संस्थागत लेखा परीक्षा सहकारी वर्ष 2024-25 के लिये संपरीक्षा शुल्क का उदग्रहण।

मध्य प्रदेश सहकारी समितियों नियम 1962 के नियम 50-ए के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का उपयोग करते हुये मैं सतीश कुमार बाथम, सहायक आयुक्त (अंके), सहकारी संस्थायें, जिला भोपाल संस्था राजर्ष गृह निर्माण मर्यादित भोपाल पंजीयन कमांक 318 दिनांक 08.2.83 के सहकारी वर्ष 2024-25 की लेखा परीक्षा हेतु मध्य प्रदेश शासन, सहकारिता विभाग की अधिसूचना क. एफ 5-1-2015-पन्द्रह-1, भोपाल दिनांक 05 अगस्त 2015 के अनुसार रुपये 500/- (शब्दों में पांच सौ रुपये) संपरीक्षा शुल्क निर्धारित करता हूँ।

कं.	संपरीक्षा वर्ष	आधारभूत राशि एवं उदग्रहण का आधार	संपरीक्षा शुल्क दर न्यूनतम / अधिकतम सीमा के अधीन	राशि
(1)	2024-25	17900/-	—	500/-
	योग			500/-

कृपया इस आदेश के प्रसारित होने की दिनांक से दो माह के भीतर लेखा शीर्ष - " 0425 सहकारिता 101 लेखा परीक्षक शुल्क" के अन्तर्गत निकटम शासकीय कोषालय में निर्धारित राशि जमा कर कोषालयीन चालान की मूल प्रति इस कार्यालय में प्रस्तुत करें। कृपया किसी अन्य लेखा शीर्ष में राशि जमा न करने की सावधानी रखें।

सहायक आयुक्त (अंके)
सहकारी संस्थाएँ, जिला-भोपाल

भोपाल, दिनांक 28/7/25

क./अंके./लेव्ही/2025 / 16

प्रतिलिपि :-

1. अध्यक्ष/प्रशासक राजर्ष गृह निर्माण मर्यादित भोपाल की ओर पालनार्थ।
2. श्री पुनीत तिवारी (CA) प्रभारी अंकेक्षक की ओर भेजकर लेख है कि संस्था से सम्पर्क कर उक्तानुसार अंकेक्षण शुल्क राशि जमा कराकर चालान की मूल प्रति कार्यालय में प्रस्तुत की जाना सुनिश्चित करें।

सहायक आयुक्त (अंके)
सहकारी संस्थाएँ, जिला-भोपाल

अंकेक्षण वर्ष 2024-25

प्रश्न		अंकेक्षक के उत्तर		
1.	समिति का नाम पता पंजीकृत पता वर्तमान पता	राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल 17/16, साउथ टी.टी. नगर, भोपाल मदर टेरेसा स्कूल, ग्राम इनायतपुर कोलार रोड, भोपाल		
2.	पंजीयन क्रमांक तथा दिनांक	डी.आर.बी. /318, दिनांक 08.02.1983		
3.	वर्ष जिसका अंकेक्षण किया जा रहा है वर्तमान वर्ष अंकेक्षक का नाम	ईशा सराफ, उप अंकेक्षक, वर्ष 2024-25 आदेश/क्र./अंके./287, दिनांक 04.06.2025		
4.	पूर्व अंकेक्षक का नाम व दिनांक	श्री श्री पुनीत तिवारी, सहकारी निरीक्षक, वर्ष 2023-24		
5.	समिति किस प्रकार की है, (शिकमा, स्वामित्व, शिकमा सहभागीदारी, गृह निर्माण आदि) तथा, कौन-सा काम कर रही है?	गृह निर्माण।		
6.	क्या समिति के पास म.प्र. सहकारी अधिनियम समिति की उपविधियां तथा पंजीयन का प्रमाण पत्र है?	पंजीकृत उपविधियाँ तथा पंजीयन प्रमाण-पत्र संस्था में उपलब्ध है।		
7.	(अ) क्या समिति के पंजीयक द्वारा प्रेषित नवीन आदर्श उपविधियाँ अंगीकृत कर ली है, नहीं तो टीप दें।	आदर्श उपविधियों में पंजीकृत है।		
	(ब) अधिकृत अंशपूजी (संस्था) एवं अधिकतम निर्धारित सदस्य संख्या	अधिकृत अंशपूजी दस लाख रुपये अधिकतम सदस्य संख्या 3000 है।		
8.	सदस्य निम्न जानकारी दीजिये :-			
		संस्था (व्यक्तिगत सदस्यों की संख्या)	प्रदत्त अंशपूजी (व्यक्तिगत सदस्यों की संख्या)	धारित अंशों की संख्या (व्यक्तिगत सदस्यों की संख्या)
1.	वर्ष के प्रारंभ में 01.04.2024	2589	296200	3232
2.	वर्षान्तर्गत भर्ती किये गये	-	-	-
3.	वर्षान्तर्गत अलग	-	-	-
4.	वर्षान्त पर 31.03.2025	2589	296200	3232

(क)	क्या नये सदस्य की भर्ती नियमानुसार की गई है तथा उनका नाम रावरण पंजी में दर्ज किया गया है? नये सदस्य की उम्र एवं अन्यत्र प्लेट न होने की पुष्टि की है।	अंकेक्षण वर्ष में गणीय सदस्यों की भर्ती नहीं की गई है।
(ख)	क्या नये सदस्यों के लिए प्रवेश शुल्क निर्धारित किया गया है यदि है तो नये सदस्य की भर्ती की आवश्यकता प्लेट उपलब्धता के अनुकूल है तथा कार्यवाहिणी समिति से सम्पन्न अनुमोदन कराया गया है?	उपविधि अनुसार प्रवेश शुल्क 50/- रुपये निर्धारित है।
(ग)	क्या हर एक सदस्य ने वर्तमान उपनियम से व उनमें किये गये बाद के संशोधनों से बाध्य रहने संबंधी घोषणा-पत्र दे दिया है? (नवीन आदेश उपविधि अनुसार प्रमाण-पत्र)	अधिकांश सदस्यों से घोषणा प्राप्त किये गये है।
(घ)	क्या सभी सदस्यों को अंश प्रमाण पत्र जारी किये जा चुके हैं? यदि नहीं तो कितने सदस्यों को प्रमाण पत्र जारी हुए है?	अंश प्रमाण-पत्र जारी नहीं किये गये हैं। सदस्यों को अंश प्रमाण पत्र शीघ्र जारी कर वितरित करें।
(ङ)	क्या सभी सदस्यों ने नियमानुसार अपने मनोनीत व्यक्तियों के नाम दे दिये हैं, क्या सदस्यता आवेदन पत्र पूर्ण भरे हैं?	जी हाँ मनोनीत व्यक्तियों के नाम दिये गये हैं।
(च)	क्या आपने समिति में पहुंचते ही नगदी सिल्क की जांच की है? यदि नहीं तो क्यों? फिर कब जांच की? कितनी सिल्क बाकी थी तथा क्या वह रोकड़ बही में दर्शाई गई बाकी सिल्क से मिलती थी। यदि नहीं तो कितना फर्क था? कैश बुक अंकेक्षण के समय तारीख पूर्ण कराई गई है। अथवा नहीं।	नगदी सिल्क की जांच की गई जो सही पायी गई।
(र)	बाकी सिल्क किसके पास रहती है तथा समिति को उपविधियों के अनुसार उसके लिए कौन जिम्मेदार है? क्या समिति ने इस संबंध में प्रस्ताव पारित किया है।	अंतिम सिल्क संस्था अध्यक्ष के पास रहती है। इसके लिये संस्था अध्यक्ष पूर्ण उत्तरदायी है।
9.	लेने-देन होने पर क्या प्रत्येक दिन की रोकड़ बही बंद की गई है? तथा क्या बाकी सिल्क अंकों तथा शब्दों में लिखी गई है और फिर सचिव तथा खजान्ची/अध्यक्ष अथवा मंत्री द्वारा हस्ताक्षर किये गये हैं? इस संबंध में स्पष्ट आपत्ति दाखिल करें?	प्रत्येक लेन-देन के समय कैशबुक लिखी गई है एवं संस्था अध्यक्ष के हस्ताक्षर कराये गये है। बाकी सिल्क केवल अंकों में लिखी गई है। शब्दों में भी शेष सिल्क लिखें।
10.	जो कर्मचारी स्थाई तौर पर अथवा कभी-कभी नगदी सिल्क रखता है, क्या उससे पर्याप्त प्रतिभूति ली गई है।	कोई कर्मचारी संस्था में कार्यरत नहीं है।
	(अ) कर्मचारी व्यय संस्था कार्य को देखते हुए औचित्य पूर्ण है या नहीं।	अंकेक्षण वर्ष में कर्मचारी व्यय नहीं किया गया है।
11.	संस्था द्वारा आवास निर्माण हेतु क्रय की गई। लीज पर ली गई भूमि का विवरण दीजिये। इस	भूमि का विवरण प्रपत्र क्रमांक-3 में है। प्रपत्र (1 से 16 तक) निर्धारित प्रारूप में टीप के संलग्न है।

	संबंध में स्पष्ट विवरण पत्रक क्रमांक 12 से 16 तक निर्धारित प्रारूप में भरकर दें। (प्रारूप संलग्न है)	
12	(अ) क्या संस्था द्वारा सदस्यों को प्लॉट आवंटन हेतु वरियता सूची तैयार की जाकर आपत्तियां आमंत्रित की गई है, एवं अंतिम वरिष्ठता सूची तैयार कर, आम सभा में पारित करवा लिया है।	सूची संलग्न है। पूर्व वर्षों में विभिन्न आकारों के भूखण्ड आवंटित किये गये हैं।
	(ब) कितने भूखण्ड सदस्यों को आवंटित कर दिये गये है।	विगत वर्षों में कुल 2505 भूखण्ड आवंटित किये गये है तथा 4 भूखण्ड आवंटन योग्य नहीं है।
	(स) आवंटित भूखण्डों की राशि जिन सदस्यों से प्राप्त की गई है, तथा उनके नाम पर रजिस्ट्रियाँ करवा दी गई है।	पूर्व वर्षों में जिन सदस्यों ने पूरी राशि जमा कर दी है उनके पक्ष में भूखण्डों का पंजीयन करवा दिया गया है।
13.	क्या संस्था ने म.प्र. आवास संघ की सदस्यता ग्रहण की या नहीं यदि नहीं तो कारण स्पष्ट करें।	म.प्र. राज्य सहकारी आवास संघ मर्यादित, भोपाल की सदस्यता ग्रहण की गई है।
14.	क्या समिति ने प्रत्येक सदस्य से ऋण प्रार्थना पत्र आवास संघ द्वारा निर्धारित प्रारूप से प्राप्त किये है।	संस्था के किसी भी सदस्य द्वारा ऋण नहीं प्राप्त किया गया है।
	आवास संघ को भेजे ऋण प्रकरण संस्था के पूर्व से सदस्य के थे या नवीन बनाये सदस्यों के?	संस्था के किसी भी सदस्य द्वारा ऋण नहीं प्राप्त किया गया है।
15.	(अ) कितने सदस्यों के भूखण्डों पर आवास भवन बन चुके है। निर्माण न होने के क्या कारण है। इसके लिए दायित्व संस्था का है या सदस्यों का है स्पष्ट कीजिये।	उपरोक्तानुसार।
	(ब) कितने आवास गृहों के पूर्णता प्रमाण-पत्र प्राप्त कर उन्हें आवास ऋण के विरुद्ध बंधक रख लिया गया है? स्पष्ट जानकारी प्राप्त करें।	उपरोक्तानुसार।
	(स) कितने सदस्यों ने स्वयं वित्तीय साधन से आवास गृह निर्माण किये है।	निर्मित भवन 2505 बन चुके है।
	(द) कितने सदस्य अदत्त ऋणों की किस्तों का भुगतान नहीं कर रहे हैं। उन पर क्या कार्यवाही की जा रही है।	संस्था द्वारा ऋण वितरण नहीं किया गया है।
	(इ) क्या इस संस्था कोई भूमि/भवन संबंधी विवाद चल रहा है? यदि हाँ, तो विवरण दीजिए। संस्था में यदि कानूनी विवाद हो तो संबंधित मुकदमें का प्रकरण क्रमांक कोर्ट का नाम भी दें, एवं उपविधि तथा विधान अनुसार अनुमति प्राप्त की है?	संस्था अध्यक्ष द्वारा दी गई जानकारी अनुसार भूमि / भवन सम्बन्धी कोई विवाद किसी न्यायालय में प्रचलित / लंबित नहीं है।
16	प्रारंभ से कुल उधार ऋण ग्रहण की राशि तथा प्रत्येक कर्ज की समान किस्तों की राशिमाय भुगतान के निम्न प्रारूप में दीजिये।	आलोच्य वर्ष में संस्था ने कहीं से भी ऋण नहीं लिया है।

17.	संस्था उपविधि क्रमांक (20) के अन्तर्गत निर्धारित शर्तों के अन्तर्गत ऋण तथा अमानतों का परीक्षण कर दीजिए	आलोच्य वर्ष में संस्था ने कहीं से भी ऋण नहीं लिया है।
18.	ऋण/अमानत प्रदत्त अंश पूंजी रक्षित निधि में से संचित हानि को घटाने के बाद शेष निजी निधि के 12 गुना तक की सीमा में है या नहीं।	उपरोक्तानुसार।
19.	(अ) संस्था की उपविधि (74) के अनुरूप आवश्यक नियम पंजीयां रखी है :-	
	(1) सदस्य पंजी, (2) सदस्यता/त्याग पत्र आवेदन पंजी, (3) कैश बुक, (4) कार्यवाही पंजी, (5) ऋण खाता पंजी, (6) आवक पंजी, (7) जावक पंजी, (8) डाक टिकिट पंजी, (9) स्टेशनरी पंजी, (10) रसीद कट्टा, (11) भूखण्ड निर्धारित पंजी, (12) भूखण्ड आवंटन पंजी। ये पंजीयाँ रखना अनिवार्य होगा एवं लो.नि.वि. के मैनुअल अनुसार विभिन्न किताबें रखी है।	(1) सदस्य पंजी, (2) कैश बुक, (3) जनरल लेजर (4) कार्यवाही पंजी, (5) रसीद कट्टा, (6) आवक जावक पंजी, (7) स्टेशनरी पंजी, (8) डाक टिकिट पंजी, (9) भूखण्ड निर्धारण पंजी, (10) भूखण्ड आवंटन पंजी उपरोक्तानुसार पंजीयां रखी गई हैं।
	(ब) क्या सभी सदस्यों द्वारा भूखण्ड आवंटन के पश्चात नियमानुसार 08 वर्ष की अवधि में भवन निर्माण किया गया है? यदि नहीं तो संस्था द्वारा ऐसे सदस्यों को आपंटित भूखण्डों के निरस्ती संबंधी क्या कार्यवाही की गई है? सूची संलग्न की जावे।	जी हाँ।
20.	समिति के कर्मचारियों का विवरण निम्नानुसार दीजिए। क्या वे पर्याप्त है? क्या समिति ने अपने कर्मचारियों से पर्याप्त प्रतिभूति ले ली है? क्या कर्मचारियों पर किया जा रहा व्यय उचित है या अनुचित?	संस्था में एक भी वैतनिक कर्मचारी कार्यरत नहीं है।
21 (अ)	समिति का संचालक मण्डल कब चुना गया था? संचालकों के नाम दीजिए। निर्वाचन अधिकारी का नाम -	संचालक मण्डल का निर्वाचन विशेष आमसभा में दिनांक 13.08.2024 को एवं अध्यक्ष / उपाध्यक्ष दिनांक 17.08.2024 को निर्वाचन श्री सत्यम चतुर्वेदी, निर्वाचन अधिकारी द्वारा सम्पन्न कराया गया है।

		1. रूप सिंह 2. नेल्सन जॉन 3. क. नेहा रिकरवार 4. जेम्स एम.जे. 5. बी.एस. बाजपेयी 6. सत्यभान टेलर 7. प्रमोद 8. विनोद प्रजापति 9. अंकित मीना 10. पीटर बेक 11. श्रीमती शान्ती सोंधिया	अध्यक्ष उपाध्यक्ष उपाध्यक्ष संचालक संचालक संचालक संचालक संचालक संचालक संचालक
	प्रतिनिधि जिला सहकारी संघ 1. जिला सहकारी संघ - 2. जिला केन्द्रीय सहकारी बैंक - 3. म.प्र. राज्य सहकारी आवास संघ -	श्री पीटर बेक - श्री बी.एस. बाजपेयी	
21 (ब)	क्या संचालक मण्डल की बैठकें उपविधि के अनुसार बराबर होती है? वर्ष में संचालक मण्डल की कितनी बैठकें हुई है, दिनांक दीजिए। क्या बैठक की कार्यवाहियाँ नियमानुसार लिखी गई है?	बैठकें नियमानुसार की गई है। 16.04.2024, 22.05.2024, 02.06.2024, 28.06.2024, 30.07.2024, 16.08.2024, 10.06.2024, 13.10.2024, 15.11.2024, 11.12.2024, 26.01.2025, 23.02.2025, 31.03.2025 कुल 13 बैठकें	
(स)	क्या संचालक मण्डल में कोई स्थान रिक्त है? यदि है तो उस रिक्त स्थान की पूर्ति के लिए क्या कार्यवाही की गई?	संचालक मण्डल में कोई स्थान रिक्त नहीं है।	
(द)	संचालक मण्डल के कितने सदस्य लगातार तीन बैठकों में अनुपस्थित रहने के कारण उपविधियों के अनुसार संचालक रहने के अयोग्य हो गए है? उनमें से कितनों को अलग कर उनके स्थान पर नई नियुक्तियाँ कर ली है।	ऐसा कोई प्रकरण प्रकाश में नहीं आया।	
(इ)	क्या कोई संचालक अनुपस्थिति के अतिरिक्त दूसरी उपविधियों के अन्तर्गत पद के अयोग्य कर दिया है।	जी नहीं।	
(फ)	क्या कोई उप-समितियाँ जैसे योजना उप समिति, नमूना उप-समिति, कार्य उप- समिति आदि बनाई गई है? यदि बनाई गई है तो क्या वे बराबर काम कर रही है? क्या वे उपसमितियों के अनुसार बनाई गई है? यदि हाँ?	कोई उपसमिति नहीं बनाई गई है।	
	क्या संचालक मण्डल से समिति के मुख्य कर्मचारियों के कर्तव्य एवं अधिकारों के लिए कोई सहायक नियम बनाये हैं? क्या इस संबंध में आपका कोई सुझाव है?	सहायक नियम नहीं बनाये है।	
22.	(अ) क्या ऊपर वर्णित अनियमितताओं के अतिरिक्त अन्य कोई कार्य सहकारी कानून नियम व समिति के उपनियमों के विरुद्ध हुए है। यदि हाँ तो उल्लेख कीजिए।	अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव पृथक से संलग्न है।	

	(ब) संस्था में हुई गंभीर अनियमितताओं के संबंध में आपने विशेष प्रतिवेदन कार्यालय में प्रस्तुत कर दिया है? यदि नहीं तो क्यों?	ऐसा कोई प्रकरण प्रकाश में नहीं आया।
23.	भूमि क्रय :	
	1. क्या संस्था द्वारा भूमि क्रय करने के पूर्व नगर भूमि सीमा अधिनियम, 1976 के प्रावधानों के अन्तर्गत विभिन्न शासकीय अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किये हैं?	संस्था द्वारा पूर्व में क्रय की गई भूमि पर धारा-20 प्रभावशील नहीं थी।
	2. भूमि का उपयोग मास्टर प्लान में आवासीय है।	आवासीय है।
	3. विकास प्राधिकरण/गृह निर्माण मण्डल नगर निगम से अनापत्ति प्राप्त की है या नहीं।	अनापत्ति प्राप्त की गई है।
	4. क्या नवीन उपविधि क्रमांक (41) का उल्लंघन तो नहीं हुआ है?	जी नहीं।
24.	कालोनी का विकास :	
	1. संस्था द्वारा भ्रष्ट आचरण नियम 1982 के अन्तर्गत जिला कलेक्टर से प्राप्त लाभांशों का क्रमांक, दिनांक एवं जिस भूमि के लिए दिया उसका स्पष्ट विवरण।	क्रमांक/ 9/रीडर/85 दिनांक 04.06.85
	2. कालोनाइजर्स लायसेंस के नियमावली के नियम 10 के अन्तर्गत फार्म 4 में अनुमति प्राप्त की है या नहीं।	69/रीडर/कालो./89/भोपाल, दिनांक 21.12.89 97/ बी./121 / 89-90/ भोपाल, दिनांक 20.12.90 308/ रीडर/ कालो/ 88/ भोपाल, दिनांक 23.06.1988 1/रीडर/90/ भोपाल दिनांक 02.01.1990
	3. विकास कार्य को यदि ठेके से कराया गया है तो क्या उसके पूर्व विकास प्राधिकरण गृह निर्माण मण्डल में अनापत्ति प्राप्त की थी।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	4. विकास कार्य कराने के पूर्व प्रबंध समिति ने तकनीकी उपसमिति गठित की है, या नहीं, नहीं तो स्पष्ट जानकारी दें, तकनीकी जानकारी प्राप्त की है या नहीं।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	5. विकास कार्य की निविदायें पेपर द्वारा प्रकाशित की या नहीं? इस संबंध में स्पष्ट अभिमत स्पष्ट करें।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	6. क्या संस्था के विकास कार्य का निविदा में स्पष्ट एवं विस्तृत विवरण दिया था? उनके मूल्य की तुलना प्रचलित लो.नि.वि., सी.एम.आर. करके मूल्यांकन करें।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	7. निविदायें सीलबंद प्राप्त की थी या नहीं?	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	8. निविदायें स्वीकृत करने की दिनांक की कार्यवाही स्पष्टतः अवलोकन करें। क्या उसमें लोक निर्माण विभाग एवं शासन द्वारा निर्धारित प्रक्रिया का पालन किया है या नहीं?	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
	9. वर्क आर्डर देने के पूर्व संस्था ने ठेकेदार से अनुबंध किया या नहीं तथा उसकी प्रतिभूति प्राप्त	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।

	की है?	
	10. ठेकेदार के अनुबंध व शर्तों में संस्था के हित के विरुद्ध शर्त तो नहीं है।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
25	माप पुस्तिका (थम को)	
	संस्था की समस्त विकास कार्य संबंधित माप पुस्तिका का निरीक्षण कर 50 प्रतिशत गणितीय परीक्षण करें। इस बात की पुष्टि करें कि माप पुस्तक लोक निर्माण विभाग का संहिता अनुरूप प्रयुक्त की गई है। कटिंग ओल्डर रायटिंग आदि पर पृथक टीप दें।	संस्था द्वारा अंकेक्षण वर्ष में विकास कार्य नहीं कराया गया है।
26	म.प्र. सह. समिति अधिनियम की धारा 47 के अनुसार :-	
	1. क्या समिति ने अभिदाय (शुल्क) रुपये 500/- प्रतिवर्ष की राशि जमा करा दी है? यदि हाँ तो जमा की दिनांक एवं राशि का विवरण।	दिनांक 20.12.2018 को रसीद क्रमांक 13798 द्वारा 5000/- रुपये वर्ष 2020-21 से 2029-30 तक अभिदाय की राशि जमा कराई गई है।
	2. यदि सदस्यता अभिदाय की राशि बकाया है तो राशि कब से और कुल कितना बकाया है। (स्पष्ट अंकित करें)	वित्तीय पत्रकों के अनुसार कोई राशि देना शेष नहीं है।
	3. बकाया सदस्यता अभिदाय की राशि का पूर्व वर्षों के वित्तीय पत्रकों में देना दर्शाया है या नहीं। यदि नहीं तो उपरोक्त कालम में दर्शाई राशि अंकेक्षण वर्ष के वित्तीय पत्रकों में जिला सह. संघ को देना दर्शाया जाये।	अंकेक्षण वर्ष में कोई देनदारी शेष नहीं है।
27.	अंकेक्षण का सामान्य मत।	अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव पृथक से टीप के साथ संलग्न है।

(ईशा सराफ)

उप अंकेक्षक
सहकारिता, जिला-भोपाल

अंकेक्षण प्रमाण-पत्र

प्रमाणित किया जाता है कि राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल (मध्यप्रदेश) जिसका पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318, दिनांक 08.02.1983 है, जो म.प्र. राज्य सहकारी आवास संघ मर्यादित, भोपाल जिला भोपाल की मेम्बर है, के वर्ष 2024-25 के हिसाब-किताब की जांच की, पंजीयन प्रमाण-पत्र एवं उपविधियां ठीक है जो संस्था के दफ्तर में रखा हैं। सभा का लेन देन सामान्यतः विधानानुसार ईमानदारी के साथ हुआ है। अंकेक्षण के दौरान जो भी कमियां, दोष एवं विधान के प्रतिकूल कार्य किये गये है, पाये गये उनका उल्लेख प्रतिवेदन में कर दिया गया है।

तारीख 01.04.2024 से तारीख 31.03.2025

संस्था को अंकेक्षण की दृष्टि से निम्नानुसार वर्गीकृत किया गया।

प्राप्त अंकों के आधार पर वर्गीकरण "ब" है।

अ. बहुत अच्छी है।

ब. अच्छी है। ✓

स. साधारण है।

द. खराब और असहकारी है।

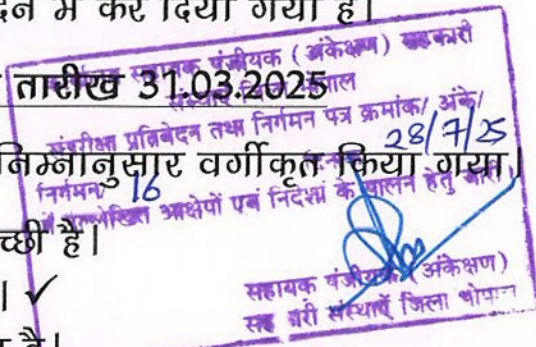
इ. आर्थिक दशा बहुत नाजुक है।

तारीख

(ईशा सराफ)

उप अंकेक्षक

सहकारिता, जिला-भोपाल



गृह निर्माण सहकारी समितियों के अंकेक्षण वर्गीकरण का मापदण्ड

1. गृह निर्माण सहकारी समिति के समस्त क्रियाकलापों को निम्नलिखित 8 शीर्षों (अ से ह) में विभाजित किया जायेगा और प्रत्येक शीर्ष के लिए आवंटित अधिकतम अंकों में से अंक दिये जायेंगे।

शीर्ष	पूर्णांक	प्राप्तांक
अ- सहकारी सशक्तता	10	07
ब- पूंजीगत बांचा	10	07
स- वित्तीय सुदृढ़ता	15	09
द- प्रबंधकीय व्यवस्था	15	10
इ- लेखा और अभिलेख	05	04
फ- आंतरिक जांच	05	-
ग- नगदी तथा अन्य दस्तावेज की व्यवस्था	05	03
ह- संस्था के गठन के उद्देश्यों की पूर्ति हेतु		
विशेष बिन्दु	35	17
योग :	100	57

2. अंकेक्षण के समय प्रत्येक गृह निर्माण समिति को निम्न में से कोई भी वर्ग दिया जायेगा तथा वर्गीकरण हेतु अर्हकारी अंकों की संख्या निम्नानुसार होगी-

वर्ग	आवश्यक अंक
1- अ) बहुत अच्छा	60 और ऊपर
2- ब) अच्छा ✓	50 से 59 ✓
3- स) उचित एवं संतोषप्रद	35 से 49
4- द) खराब और अनार्थिक	35 से नीचे



(ईशा सराफ)
उप अंकेक्षक
सहकारिता, जिला-भोपाल

अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव

वर्ष 2024-25

कार्यालय सहायक आयुक्त (अंके.), सहकारिता, जिला-भोपाल. के आदेश क्र./ अंके./ 2025/287, दिनांक 04/06/2025 के परिपालन में राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल का वर्ष 2023-24 का अंकेक्षण संस्था द्वारा उपलब्ध कराये गये अभिलेख एवं प्रदत्त जानकारी के आधार पर पूर्ण किया गया। अंकेक्षण के दौरान जो आपत्तियाँ, फर्मियाँ, त्रुटियाँ प्रथमदृष्टता प्रकाश में आई, उनका उल्लेख निम्नानुसार है :-

1. संस्था द्वारा म.प्र. सहकारी सोसायटी अधिनियम 1960 की धारा-61 के तहत पालन प्रतिवेदन प्रस्तुत किया गया है। आलोच्य वर्ष में लिये गये अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का निराकरण कर पालन प्रतिवेदन कार्यालय में प्रस्तुत करें।
2. संस्था को सुझाव दिया जाता है कि भविष्य में संस्था की वार्षिक साधारण सभा में कोई सदस्य बिना किसी विशेष कारण के अनुपस्थित रहता है तो उसके विरुद्ध मध्यप्रदेश सहकारी अधिनियम की धारा 72 (ख) (2) के प्रावधानों के अन्तर्गत शास्ति अधिरोपित करने की कार्यवाही नियमानुसार की जावे।
3. संस्था द्वारा कुछ सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी नहीं किये गये हैं। अतः नियमानुसार समस्त सदस्यों को अंश प्रमाण-पत्र जारी किये जावे।
4. प्रत्येक वित्तीय वर्ष की समाप्ति पर संस्था अभिलेख सहकारिता ई-पोर्टल पर अपलोड कराना सुनिश्चित करें।
5. संस्था की सदस्यता पंजी के कुछ कालम अपूर्ण पाये गये। सभी कालमों की पूर्ति की जाना सुनिश्चित करें।
6. संस्था को सुझाव दिया जाता है कि परिसर के रहवासियों की सुविधा की दृष्टि से उनको मूलभूत सुविधाएं उपलब्ध कराई जावे।

उपरोक्त अंकेक्षण आक्षेप एवं सुझाव का निराकरण कर पालन प्रतिवेदन 60 दिवस में सहायक पंजीयक (अंके.), सहकारी संस्थायें, जिला-भोपाल की ओर प्रेषित करना सुनिश्चित करें।



(ईशा सराफ)

उप अंकेक्षक

सहकारिता, जिला-भोपाल

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

(पंजीयन क्रमांक /डी.आर.बी. /318, दिनांक 08.02.1983)

आय व्यय पत्रक वर्ष 2024-25

आय	राशि	व्यय	राशि
प्रारंभिक सिलक	402.45	भोपाल को-आपरेटिव बैंक	3000.00
बैंक ब्याज क्षे.ग्रा.बैंक. संयुक्त खाता 79029	413.00	क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक 79212	1913.00
बैंक ब्याज क्षे.ग्रा.बैंक. 79212	610.00	क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक संयुक्त खाता 79029	2110.00
अमानत खाता	17290.00	निर्वाचन व्यय	9200.00
		आडिट फीस	500.00
		स्टेशनरी	1200.00
		फोटो कापी टायपिंग	390.0
		अंतिम सिलक	402.45
योग	18715.45	योग	18715.45


अंकेशक
सहकारिता
जिला-भोपाल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी
संस्था मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

(पंजीयन क्रमांक /डी.आर.बी. /318, दिनांक 08.02.1983)

लाभ हानि पत्रक वर्ष 2024-25

हानि	राशि	लाभ	राशि
निर्वाचन व्यय	9200.00	बैंक ब्याज क्षे.ग्रा.बैंक. संयुक्त खाता 79212	413.00
आडिट फीस	500.00	बैंक ब्याज क्षे.ग्रा.बैंक. 79029	610.00
स्टेशनरी	1200.00	शुद्ध हानि	10267.00
फोटो कापी टायपिंग	390.0		
योग	11290.00	योग	11290.00


अंकेशक
सहकारिता
जिला-भोपाल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी
संस्था मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

(पंजीयन क्रमांक /डी.आर.बी. /318, दिनांक 08.02.1983)

स्थिति विवरण पत्रक दिनांक 31.03.2025 पर

देनदारी	राशि	लेनदारी	राशि
हिस्सा रादरय	296200.00	सौवंग खाता को-ऑप.बैंक 13430.70 +3000.00 16430.70	16430.70
टेम्प्रेरी अमानत 303680.00 + 17290.00 320970.00	320970.00	सेविंग खाता म.प्र. क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक (79212) 21332.46 +2110.00 23442.46	23442.46
बिल्डिंग फण्ड गत	50000.00	संयुक्त सेविंग खाता म.प्र. क्षे. ग्रा. बैंक (79029) 14163.99 + 1913.00 16076.99	16076.99
रक्षित निधि गत	54276.95	हिस्सा आवास संघ	500.00
संचित लाभ 55813.65 - 10267.00 45546.65	45546.65	गंदी बस्ती बोर्ड सहायक वजीयक (अंके.) संस्था जिला भोपाल अंके. सिलक 28/7/25 दिनांक 16 संस्था प्रबंधक एवं निदेश के नाम से जारी। निर्माण	710141.00
योग	766993.60	योग	766993.60

(Signature)

अंकेक्षक
सहकारिता
जिला-भोपाल

(Signature)
अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी
संस्था मर्यादित, भोपाल
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

कार्यालय : रिटर्निंग अधिकारी राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

(पंजीयन क्रमांक / डी.आर.बी./318, दिनांक 08.02.1983)

भोपाल दिनांक 17.08.2024

क्रमांक/2024/निर्वा.अधि./08

प्रति,

1. मध्यप्रदेश राज्य सहकारी निर्वाचन प्राधिकारी, भोपाल
2. उप पंजीयक, सहकारी सोसायटी (समन्वयक), जिला-भोपाल

विषय:- सोसायटी की संचालक मण्डल, अन्य पदाधिकारियों एवं सोसायटी की ओर से भेजे जाने वाले प्रतिनिधियों के निर्वाचन की विवरणी।

संदर्भ:- आपका कार्यालयीन आदेश क्रमांक/सह.नि.प्रा./निर्वा-3/2024/3900, दिनांक 18.07.2024

उपरोक्त विषय एवं संदर्भित आदेश के पालन में मेरे द्वारा राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल के संचालक मण्डल के सदस्यों के निर्वाचन सोसायटी की साधारण विशेष साधारण सम्मेलन दिनांक 13/08/2024 में कराया जाकर अध्यक्ष / उपाध्यक्ष अन्य पदाधिकारियों तथा प्रतिनिधियों का निर्वाचन विधिवत दिनांक 17/08/2024 को सम्पन्न कराया गया है। निर्वाचित व्यक्तियों का विवरण निम्नानुसार है :-

(अ) संचालक मण्डल

क्र.	नाम पिता/पति	पता	वर्ग	पद
1.	रूप सिंह पुत्र श्री जयराम	ग्राम नयापुरा, कोलार रोड, भोपाल	अनारक्षित	अध्यक्ष
2.	नेल्सन जॉन पुत्र श्री सी.टी. जॉन	ई-8/100, त्रिलंगा सोसायटी, अरेरा कालोनी, भोपाल	अनारक्षित	उपाध्यक्ष
3.	कु. नेहा सिकरवार पुत्री स्व. श्री किशोर सिंह	165, कोटरा सुल्तानाबाद, भोपाल	महिला अनारक्षित	उपाध्यक्ष
4.	जेम्स एम्.जे. पुत्र श्री मयार्ड जोसफ	108/1, वरुण नगर, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
5.	बी.एस. बाजपेयी पुत्र श्री जी.एस. बाजपेयी	17/16, साउथ टी.टी. नगर, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
6.	सत्यभान टेलर पुत्र श्री भगवान दीन टेलर	41/11, साउथ टी.टी. नगर, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
7.	प्रगोद पुत्र श्री केशव राव	ग्राम गेहूँखेड़ा राजहर्ष कोलार रोड, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
8.	विनोद प्रजापति पुत्र स्व. श्री चन्द्रेश्वर प्रजापति	538, शाग सेवनिया, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
9.	अंकित मीना पुत्र श्री तोताराम	ग्राम कोलार रोड, नयापुरा, भोपाल	अनारक्षित	संचालक
10.	पीटर बेक पुत्र श्री फलादीश	108/2, वरुण नगर, भोपाल	अ.जा.	संचालक
11.	श्रीमती शान्ती सोधिया पति श्री पी.पी. सोधिया	12, नयापुरा, स्वागत बांग्ला के पीछे, भोपाल	महिला अनारक्षित	संचालक

(ब) अन्य सहकारी सोसायटीयों में भेजे जाने वाले प्रतिनिधि है -

क्र.	प्रतिनिधि का नाम	सोसायटी का नाम जिसके लिए प्रतिनिधि निर्वाचित किया गया
1	श्री पीटर बेक	जिला सहकारी संघ मर्यादित, भोपाल
2.	श्री बी.एस. बाजपेयी	म.प्र. राज्य सहकारी आवास संघ मर्यादित, भोपाल

(सत्यम चतुर्वेदी)
रिटर्निंग अधिकारी

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

दिनांक : 17.08.2024

क्रमांक/निर्वा.अधि./2024/08

प्रतिलिपि :-

1. शाखा प्रबंधक, भोपाल को-ऑपरेटिव सेन्ट्रल बैंक लिमिटेड, शाखा टी.टी. नगर एवं सेन्ट्रल ग्रामीण बैंक कोलार रोड जिला-भोपाल की ओर सूचनार्थ।
2. अध्यक्ष, राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल की ओर सूचनार्थ।
3. प्रबंधक, जिला सहकारी संघ मर्यादित भोपाल की ओर सूचनार्थ।
4. संबंधित श्री..... की ओर सूचनार्थ।

(सत्यम चतुर्वेदी)
रिटर्निंग अधिकारी

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, भोपाल

आम सभा दिनांक

संस्था की आम सभा दिनांक- 22/09/2024 को हुई ।

संस्था कार्यकारणी दिनांक

1	16/04/2024
2	22/05/2024
3	02/06/2024
4	28/06/2024
5	30/07/2024
6	16/08/2024
7	10/09/2024
8	13/10/2024
9	15/11/2024
10	11/12/2024
11	26/01/2025
12	23/02/2025
13	31/03/2025
कुल बैठक 13 हुई ।	



अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, भोपाल
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

1. संस्था द्वारा धारित भूमि का विवरण

क्र.	ग्राम	क्षेत्रफल (एकड़ में)
1.	ग्राम नयापुरा तहसील हुजूर जिला भोपाल	72.34 एकड़
2.	ग्राम अकबरपुरा तहसील हुजूर जिला भोपाल	43.00 एकड़
3.	ग्राम गेहूँखेड़ा तहसील हुजूर जिला भोपाल	50.14 एकड़
4.	ग्राम दामखेड़ा तहसील हुजूर जिला भोपाल	24.16 एकड़
5.	ग्राम हिनोतिया आलम तहसील हुजूर जिला भोपाल	24.70 एकड़
	कुल भूमि योग	215.00 एकड़

संस्था द्वारा विभिन्न ग्रामों में कुल 215 एकड़ भूमि विक्रय पत्र के जरिये क्रय की गई है। जो राजस्व रिकार्ड में संस्था के नाम दर्ज है।


अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

संस्था द्वारा धारित भूमि संस्था के कार्यक्षेत्र की सीमा के अन्दर
स्थित है या बाहर

संस्था द्वारा धारित भूमि संस्था की उपविधी के अनुसार ग्राम पंचायत
अकबरपुरा, बैरागढ़ चीचली, हिनोतिया आलम, नयापुरा में स्थित है। इस
प्रकार संस्था द्वारा धारित भूमि संस्था के कार्यक्षेत्र के भीतर स्थित है।


अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

संस्था द्वारा धारित भूमि का मास्टर प्लान में प्रस्तावित भूमि उपयोग क्या है। (जहां मास्टर प्लान लागू है।)

संस्था की भूमि नगर निगम सीमा के बाहर तथा नगर एवं ग्रामीण निवेश भोपाल के मास्टर प्लान के बाहर स्थित है। जिसका अभिन्यास नगर एवं ग्रामीण निवेश के नीचे लिखे अनापत्ति प्रमाण पत्र के आधार पर आवासीय उपयोग हेतु ग्राम पंचायत से लेआउट अनुमोदित कराया गया है। उक्त भूमि का भूमि उपयोग आवासीय है।

क्र.	आदेश क्रमांक		दिनांक
1.	625/94/II/II/89 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	19.04.89
2.	1762/396/4/II/89 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	04.12.89
3.	1763/392/4/II/89 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	04.12.89
4.	1760/393/4/II/89 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	30.11.89
5.	1583/333/1/II/85 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	06.07.90
6.	1507/147/4/II/90 उपसंचालक न.ग्रा.नी.	:	23.08.90


 अध्यक्ष
 राजर्षि गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

संस्था द्वारा धारित भूमि नगर बस्ती समूह सीमा में है या बाहर केवल भोपाल, इन्दौर, जबलपुर व ग्वालियर, रायपुर, उज्जैन एवं दुर्ग भिलाई शहरों के लिए

संस्था की भूमि नगर निगम सीमा के बाहर मास्टर प्लान के बाहर पूर्व में ग्राम पंचायत अकबरपुरा, हिनोतिया आलम, नयापुरा, बैरागढ़ चीचली में स्थित थी जो वर्तमान में कोलार नगर पालिका सीमा के भीतर तथा नगर बस्ती समूह में स्थित है।


अध्यक्ष

राजार्ण गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

भूमि के डायवर्सन संबंधी आदेशा का क्रमांक व दिनांक

क्र.	आदेश क्रमांक	दिनांक
1.	50/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल, भोपाल	: 30.06.89
2.	332/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
3.	17/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87
4.	96/A-2/89-90 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 15.05.90
5.	87/A-2/83-84/176/A-2/84-85 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 19.07.85
6.	5/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 25.10.86
7.	23/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 19.12.86
8.	48/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 05.04.89
9.	6/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 25.10.86
10.	16/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87
11.	330/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
12.	51/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 20.04.89
13.	79/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 22.05.87
14.	266/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 26.04.88
15.	331/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
16.	47/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 05.04.89
17.	15/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87

रूप सिंह
अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

भूमि का नगर तथा निवेश नियोजन कार्यालय द्वारा लेआउट कब अनुमोदित दिया गया।

संस्था की भूमि नगर एवं ग्रामीण निवेश के मास्टर प्लान के बाहर ग्राम पंचायत क्षेत्र में स्थित है। जिसका लेआउट अनुविभागीय अधिकारी तहसील हुजूर जिला भोपाल द्वारा ग्राम पंचायत से स्वीकृत कालोनी के लेआउट को न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी तहसील हुजूर जिला भोपाल द्वारा स्वीकृति भूपरिवर्तन आदेश में प्रदान की गई है।

क्र.	आदेश क्रमांक	दिनांक
1.	50/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 30.06.89
2.	332/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
3.	17/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87
4.	96/A-2/89-90 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 15.05.90
5.	87/A-2/83 84/176/A-2/84-85 अनु. अधिकारी तह. हुजूर	: 19.07.85
6.	5/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 25.10.86
7.	23/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 19.12.86
8.	40/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 05.04.89
9.	6/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 25.10.86
10.	16/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87
11.	330/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
12.	51/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 20.04.89
13.	79/A-2/86-87 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 22.05.87
14.	266/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 26.04.88
15.	331/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 23.07.88
16.	47/A-2/88-89 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 05.04.89
17.	15/A-2/87-88 अनु.अधिकारी तहसील हुजूर, भोपाल	: 17.12.87

रूपालि
अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

भूमि का नगर पालिका निगम, नगर पालिका द्वारा लेआउट
कब अनुमोदित किया गया।

संस्था की भूमि नगर निगम सीमा के बाहर ग्राम पंचायत नयापुरा, अकबरपुरा, हिनोतिया आलम, बैरागढ़ चीचली के क्षेत्र में होने के कारण कालोनी का लेआउट नगर पालिका निगम से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर ग्राम पंचायत से कालोनी का लेआउट स्वीकृत कराया गया जिसमें भूमि का डायवर्सन कराने के समय उक्त कालोनी का लेआउट को न्यायालय अनुविभागीय अधिकारी तहसील हुजूर जिला भोपाल द्वारा लेआउट स्वीकृत किया गया। इस कारण नगर पालिका निगम से लेआउट स्वीकृत कराने की आवश्यकता नहीं है।

अ.प्र.सि.स.
अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

यदि भूमि नगर बस्ती समूह के अन्दर स्थित है तो भूमि के संबंध में सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा द्वारा अनापत्ति प्रमाण पत्र कब दिया गया।

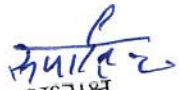
संस्था द्वारा धारा 6 एवं 19 की छूट सक्षम प्राधिकारी नगर भूमि सीमा से प्राप्त की गई है।

प्रकरण क्रमांक	दिनांक	प्रकरण क्रमांक	दिनांक
45 / न.भू.सी	06.09.95	36 / 88-89 न.भू.सी.	23.05.85
40 / 87-89 न.भू.सी.	22.12.88	547 / 85 न.भू.सी.	28.01.91
35 / 88-89 न.भू.सी.	09.12.88	15 / 90-91 न.भू.सी.	28.01.91
33 / 88-89 न.भू.सी.	28.02.85	13 / 90-91 न.भू.सी.	29.01.91
469 / 84 न.भू.सी.	31.07.87	12 / 90-91 न.भू.सी.	28.01.91
656 / 89 न.भू.सी.	06.05.85	31 / 90-91 न.भू.सी.	28.01.91
544 / 85 न.भू.सी.	22.12.88	200 / 88-89 न.भू.सी.	09.01.91
39 / 88-89 न.भू.सी.	09.12.88	126 / 88-89 न.भू.सी.	18.05.89
34 / 88-89 न.भू.सी.	22.12.88	77 / 93-94 न.भू.सी.	18.05.89
38 / 88-89 न.भू.सी.	23.05.85	200 / 88-89 न.भू.सी.	09.01.90
848 / 85 न.भू.सी.	23.02.85		
471 / 85 न.भू.सी.	22.06.88		
470 / 84 न.भू.सी.	22.06.88		
272 / 88 न.भू.सी.	09.12.88		
37 / 88-89 न.भू.सी.	09.12.88		

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

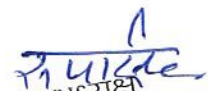
भूमि के संबंध में नजूल अधिकारी द्वारा अनापत्ति प्रमाण पत्र
कब दिया गया।

संस्था की भूमि नगर निगम सीमा तथा नजूल के कार्यक्षेत्र के बाहर
ग्राम पंचायत अकबरपुरा, ग्राम पंचायत नयापुरा, ग्राम पंचायत हिनोतिया
आलम, ग्राम पंचायत बैरागढ़ चीचली, ग्राम पंचायत इनायतपुर के भीतर
स्थित है। इस कारण ग्राम पंचायत से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त किया
गया है। नजूल के कार्यक्षेत्र के बाहर भूमि स्थित होने के कारण नजूल से
अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त करने की आवश्यकता नहीं है।


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
गर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/07/1983

संस्था द्वारा कालोनाईजर लाईसेंस किस दिनांक को प्राप्त किया गया।

संस्था को भोपाल जिलाध्यक्ष कार्यालय से मध्यप्रदेश विनिष्ट भ्रष्ट आचरण अधिनियम के तहत प्रकरण 33/बी/121/84-85 कालोनाईजर लायसेन्स क्रमांक 9/रीडर/85 दिनांक 04.06.1985 को प्राप्त हुआ।


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

संस्था द्वारा कलेक्टर से नियम 10 के तहत फार्म IV में कालोनी के विकास को स्वीकृति कब प्राप्त की गई

आदेश क्रमांक		दिनांक
69/रीडर/कोलो./89/भोपाल	:	21.12.1989
97/बी./121/89-90/भोपाल	:	20.12.1990
308/रीडर/कोलो./88/भोपाल	:	23.06.1988
1/रीडर/90/भोपाल	:	02.01.1990

उक्त आदेशों के तहत संस्था द्वारा भोपाल जिलाध्यक्ष महोदय के उक्त आदेशानुसार नियम 10 के तहत फार्म IV के तहत विकास अनुमति प्राप्त की गई है।


 अध्यक्ष
 राजहर्ष गृह निर्माण राहकरी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

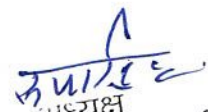
संस्था ने कालोनी के विकास का कार्य कब शुरू किया

संस्था द्वारा धारित भूमि का भूपरिवर्तन कराने के उपरांत ग्राम पंचायत से कालोनी का लेआउट स्वीकृत कराकर नगर निगम एवं भोपाल विकास प्राधिकरण से अनापत्ति प्रमाण पत्र प्राप्त कर मध्यप्रदेश विनिष्ठ भ्रष्ट आधरण अधिनियम 1982 के तहत कालोनाईजर लायसेंस प्राप्त कर भोपाल जिलाध्यक्ष महोदय से नियम 10 फार्म IV के तहत विकास अनुमति प्राप्त कर संस्था की आमसभा में अनुमोदन के उपरांत सदस्यों को भूखण्ड आवंटन एवं कालोनी का विकास कार्य किया गया। विकास कार्य में विकास अनुमति के नियम अनुसार सड़क, मेन होल, सेप्टिक टैंक, सीवेज लाईन, पानी के ट्यूब वेल, पम्प हाऊस, ओव्हर हेड टैंक, पानी की पाईप लाईन, नालियां, विद्युतीकरण, स्ट्रीट लाईट का विकास कार्य पूर्ण किया गया। विद्युतीकरण मध्यप्रदेश विद्युत मंडल को तथा अन्य निर्माण कार्य भविष्य में कालोनी का रखरखाव हेतु कालोनी ग्राम पंचायत को हस्तांतरित की गई। अब वर्तमान में ग्राम पंचायत का चार्ज कोलार नगर पालिका को सौंपे जाने के कारण उक्त कालोनी ग्राम पंचायत द्वारा कोलार नगर पालिका को भविष्य में रखरखाव हेतु हस्तांतरित की जा चुकी है। कालोनी का रखरखाव अब कोलार नगर पालिका द्वारा किया जा रहा है।

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

संस्था द्वारा प्लॉट आवंटन का कार्य कब शुरू किया गया।

संस्था द्वारा भूमि का भूपरिवर्तन, कालोनी का लेआउट ग्राम पंचायत से स्वीकृत कराकर कालोनाईजर लायसेंस एवं भोपाल जिलाध्यक्ष महोदय से विकास अनुमति प्राप्त करने के उपरांत संस्था की आम-सभा में वरिष्ठता सूची स्वीकृत होने के उपरांत ^{दिनांक 19/6/89 से} सदस्यों को भूखण्ड आवंटन कार्य संस्था द्वारा प्रारंभ किया गया।


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सरकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

संस्था को भूमि में निकाले गये प्लॉटों की कुल संख्या

साईज	संख्या	साईज	संख्या
60x30	3	35x34	1
40x60	200	55x30	2
30x50	522	90x30	5
20x40	477	100x64	1
20x30	440	30x30	3
20x15	178	86x50	1
10x15	57	80x50	23
10x25	7	90x40	1
45x30	13	30x25	1
80x60	29	30x40	489
40x40	7	55x22	1
130x80	2	120x60	1
60x50	6	37x30	1
30x60	1	25x40	1
55x50	3	20x10	20
20x60	1		
30x15	5		
15x40	3		
45x60	2		
60x100	2		

कुल संस्था की भूमि विभिन्न साईज के 2509 भूखण्ड निकाले गए।

अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

निरीक्षण/आडिट दिनांक तक कितने सदस्यों को प्लाट आवंटित किये गये।

साईज	संख्या	साईज	संख्या
60x30	3	35x34	1
40x60	199	55x30	2
30x50	522	90x30	5
20x40	477	100x64	1
20x30	440	30x30	3
20x15	178	86x50	1
10x15	57	80x50	20
10x25	7	90x40	1
45x30	13	30x25	1
80x60	29	30x40	489
40x40	7	55x22	1
130x80	2	120x60	1
60x50	6	37x30	1
30x60	1	25x40	1
55x50	3	20x10	20
20x60	1		
30x15	5		
15x40	3		
45x60	2		
60x100	2		

कुल सदस्यों 2505 भूखण्ड आवंटन किए गए + चार भूखण्ड आवंटन योग्य नहीं है।

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

क्या प्लॉट का आवंटन का कार्य वरिष्ठता क्रम में किया गया है।

संस्था द्वारा भूखण्ड आवंटन की वरिष्ठता सूची बनाकर आम सभा में स्वीकृत करने के उपरांत वरिष्ठता सूची के अनुसार सदस्य को प्रथम भूखण्ड क्रमांक एवं भूखण्ड साईज चुनने का एवं वरिष्ठता सूची के अनुसार भूखण्ड प्राप्त करने का अधिकार दिया गया। भूखण्ड आवंटन सदस्यों को वरिष्ठता सूची के अनुसार किया गया।


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

17

17

संस्था की अंतिम आम सभा कब आयोजित हुई।

संस्था की अंतिम आम सभा दिनांक- **22/09/2024** को आयोजित की गई।


अध्यक्ष

राजहर्षे गृह निर्माण सहायरी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

विगत एक वर्ष में संस्था की प्रबंध समिति की बैठक कब-कब आयोजित हुई ।

संस्था की आंकेक्षण वर्ष **2024-2025** में कुल **13** बैठक प्रबंध समिति की आयोजित की गई । जिसकी दिनांक निम्नानुसार है ।

प्रबंध समिति बैठक दिनांक :-

1	16/04/2024	8	13/10/2024
2	22/05/2024	9	15/11/2024
3	02/06/2024	10	11/12/2024
4	28/06/2024	11	26/01/2025
5	30/07/2024	12	23/02/2025
6	16/08/2024	13	31/03/2025
7	10/09/2024		


अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B/318 दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -4
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था द्वारा भूमि स्वानियों को अग्रिम राशि प्रदान करने की जानकारी
पंजीयन क्रमांक 318 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	भूमि स्वामी का नाम तथा ग्राम	पटवारी हल्का नं. तथा ग्राम	खसरा नं.	रकब	अग्रिम राशि	यदि भूमि सीलिंग में हो तो कृषक द्वारा सक्षम अधिकारी को प्रस्तुत आवेदन का पूर्ण विवरण	हकदार नाना व दिनांक	पंजीयन क्रमांक	अन्य विवरण
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल

संस्था द्वारा किसी भी भूमि स्वामी को कोई अग्रिम राशि नहीं प्रदान की गई है।


 अध्यक्ष
 राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि. क्रं. D.R.B./3-8, दि. 08/02/1983

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित भोपाल – पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318
दिनांक 08.02.1983

संस्था द्वारा धारित भूमि का विवरण

क्रमांक	भूमि का खसरा क्रमांक	रकबा	ग्राम
1.	63, 68/1, 2 ख, 73/1/3, 61/2/2/2/3/2, 61/2/2/2/1, 30/2, 60/2, 68/2, 69, 70, 55/1, 55/2, 68/1/1, 61/2/2/2, 68/2 69, 70, 32/1, 32/2, 32/6, 33, 34/11, 32/8, 32/4, 33, 34/1, 33, 34/13, 32/7, 30/2, 34/12, 61/1, 25, 26 27/2/3, 61/2, 61/2/2, 25, 26/1/2, 27, 29/1, 30, 31	72 = 34 एकड़	ग्राम नयापुरा तहसील हुजूर जिला भोपाल
2	16/1/1, 9/3/1, 9/3/2/2	24 = 13 एकड़	ग्राम दामखेड़ा तहसील हुजूर जिला भोपाल
3	5/1, 5, 44/1, 45/1, 46/1, 35/1, 36/1, 36/4, 24, 25/1/1, 43/2/1, 28/1, 28/2, 38, 39/1	50 = 14 एकड़	ग्राम गेहूखेड़ा तहसील हुजूर जिला भोपाल
4.	69, 71, 75/2, 81, 82, 86/2, 73/2/4, 73/1, 73/2/1, 73/2, 62/2/2, 86/1, 61, 77/1/4, 77/1/2, 77/1/1, 77/2 77/1/3, 56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66	43 = 63 एकड़	ग्राम अकबरपुरा तहसील हुजूर जिला भोपाल
5.	5/1, 5/2, 5/3, 7/1, 7/2, 7/3, 11/1	24 = 7 एकड़	ग्राम हिनोतिया आलम तहसील हुजूर जिला भोपाल
योग		215 एकड़	

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

संस्था का नाम : राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, भोपाल

तक की।

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित, संस्था द्वारा क्रय की गई भूमि की जानकारी

क्र.	नाम भूस्वामी	भूमि किस ग्राम में स्थित है।			रकबा एकड़ में	भूमि का उपयोग (कृषि/आवासीय)	क्रय मूल्य	पंजीयन क्र.	दिनांक	अन्य विवरण यदि कोई है।
		ग्राम	खसरा क्रमांक	पटवारी हल्का नम्बर						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	पपीया बाई पत्नी राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/4	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3749/4222	12.01.84	
2	पपीया बाई पत्नी राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/4	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3747/4182	10.01.84	
3	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3814/5465	24.03.84	
4	हीरालाल पुत्र राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3747/4181	10.01.84	
5	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3813/5432	23.03.84	
6	दुर्गा प्रसाद पुत्र हरलाल	नयापुरा	29	38	0.70 डेसोमोल	आवासीय	34300.00	3750/4234	13.01.84	
7	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3749/4224	12.01.84	
8	चीरोजी लाल पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/2	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3750/4236	13.01.84	
9	रामस्वरूप पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/2	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3749/4223	12.01.84	
10	रामस्वरूप पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/2	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3750/4237	13.01.84	
11	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3816/5494	26.03.84	

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं. D.R.B./318, दि.08/02/1983

2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3811/5402	20.03.84	
13	हीरालाल पुत्र राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3750/4238	03.01.84	
14	चीरोजीलाल पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3749/4221	12.01.84	
15	हीरालाल पुत्र राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3749/4225	12.01.84	
16	चीरोजीलाल पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3747/4179	10.01.84	
17	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27, 31	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3750/4239	13.01.84	
18	पपीया बाई पत्नी राम प्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 100/36/2/4	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3750/4235	13.01.84	
19	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3817/5508	27.03.84	
20	हरीसिंग, अमर सिंह मुन्ना, प्रभूलाल जयराम पुत्र उमराव	नयापुरा	30	38	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3789/4972	24.02.84	
21	रामस्वरूप पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 62, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/3	39	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3747/4184	10.01.84	
22	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	31	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3747/4183	10.01.84	
23	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3818/5532	28.03.84	
24	हरीसिंग, अमर सिंह मुन्ना, प्रभूलाल जयराम पुत्र उमराव	नयापुरा	30	38	1 एकड़	आवासीय	49500.00	3788/4959	23.02.84	
25	दुर्गा प्रसाद पुत्र हरलाल	नयापुरा	29	38	1 एकड़	आवासीय	49000.00	3747/4180	10.01.84	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	मायाराम पुत्र राम किशन	नयापुरा	25, 26, 27	38	1 एकड़	आवासीय	48000.00	3810/5384	19.03.84	
27	अमर सिंह पुत्र उमराव	गेहूखेड़ा	25/1/1, 24	38	6.70 एकड़	आवासीय	569500.00	5179/4482	28.10.87	
28	कालूराम, जालम सिंह पुत्र जगौलिया	नयापुरा	68/1/1	38	3 एकड़	आवासीय	255000.00	5119/4487	28.10.87	
29	हरीसिंग पुत्र उमराव सिंह	नयापुरा	32/2, 32/3, 33, 34/11	38	1.31 एकड़	आवासीय	111350.00	5179/4495	28.10.87	
30	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	नयापुरा	32/5	38	0.67 एकड़	आवासीय	56950.00	5179/4489	28.10.87	
31	गोदालाल पुत्र जयराम	नयापुरा	32/3, 32/7, 33, 34/12, 30/2	38	1.64 एकड़	आवासीय	139400.00	5179/4490	28.10.87	
32	भुन्दालाल पुत्र उमराव	नयापुरा	32/4, 33, 34/1, 33, 34/6, 33, 34/3	38	1.66 एकड़	आवासीय	158100.00	5179/4484	28.10.87	
33	अमर सिंह पुत्र उमराव	नयापुरा	32/1, 32/8	38	0.71 एकड़	आवासीय	60350.00	5179/4483	28.10.87	
34	रामफूल, नरेश पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2/2, 68/2, 69, 70	38	5.26 एकड़	आवासीय	447100.00	5179/4491	28.10.87	
35	मोहन पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	86/2	39	0.90 एकड़	आवासीय	76500.00	5180/4506	28.10.87	
36	हीरालाल पुत्र नाथूराम	अकबरपुरा	69, 71, 75/2, 81, 82/2	39	3.15 एकड़	आवासीय	267750.00	5479/4492	28.10.87	
37	नन्दकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	73/2/4	39	1.33 एकड़	आवासीय	113050.00	5179/4488	28.10.87	
38	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	73/1	39	1.34 एकड़	आवासीय	113900.00	5179/4494	28.10.87	
39	अजबसिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	73/2/1	39	1.33 एकड़	आवासीय	113050.00	5179/4486	28.10.87	
40	गौरेलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	73/2/3	39	1.34 एकड़	आवासीय	113900.00	5179/4485	28.10.87	
41	फूलसिंग पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	73/2/2	39	1.33 एकड़	आवासीय	113050.00	5179/4493	28.10.87	
42	गोदालाल पुत्र जयराम	नयापुरा	30/2	38	2.73 एकड़	आवासीय	191100.00	4903/4090	11.03.87	
43	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	नयापुरा	55/1	38	0.42 एकड़	आवासीय	35700.00	4932/85	08.04.87	
44	भुन्दालाल पुत्र उमराव	नयापुरा	55/2	38	0.58 एकड़	आवासीय	49300.00	4929/83	06.04.87	
45	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	नयापुरा	55/1	38	0.58 एकड़	आवासीय	49300.00	4929/82	06.04.87	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	रामफूल पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2/2	38	1.36एकड़	आवासीय	95200.00	4903/4089	11.03.87	
47	भुन्दालाल पुत्र उमराव	नयापुरा	55/2	38	0.52एकड़	आवासीय	44200.00	4932/86	08.04.87	
48	नरेश, रामफूल पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	60/2, 61/2/2/1, 68/2, 69, 70	38	11.05एकड़	आवासीय	773500.00	4916/4287	23.03.89	
49	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	9/3	39	2 एकड़	आवासीय	99800.00	4195/667	07.05.85	
50	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	9/3	39	3 एकड़	आवासीय	149700.00	4195/666	07.05.85	
51	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	5152/75/78	01.04.85	
52	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4162/132	09.04.85	
53	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4170/287	16.04.85	
54	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4155/33	02.04.85	
55	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4162/145	10.04.85	
56	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4162/144	10.04.85	
57	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4165/178	11.04.85	
58	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4165/177	11.04.85	
59	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4170/290	16.04.85	
60	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4160/111	08.04.85	
61	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4170/289	16.04.85	
62	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4170/288	16.04.85	
63	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4170/291	16.04.85	
64	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4165/175	11.04.85	
65	प्यारेलाल पुत्र छोटेराम	दामखेड़ा	16/1/1	39	1 एकड़	आवासीय	49900.00	4165/176	11.04.85	
66	रामफूल, नरेश पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2	38	1 एकड़	आवासीय	49600.00	4337/2713	01.10.85	

अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	रामफूल, नरेश पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2	38	1 एकड़	अवासीय	49600.00	4344/2817	09.10.85	
68	रामफूल, नरेश पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2	38	1 एकड़	अवासीय	49600.00	4148/4652	26.03.85	
69	रामफूल, नरेश पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	61/2/2/	38	1 एकड़	अवासीय	49600.00	4145/4629	25.03.85	
70	हीरालाल पुत्र नाथूराम	अकबरपुरा	62/2	38	1 एकड़	अवासीय	49000.00	3876/948	22.05.84	
71	हीरालाल पुत्र नाथूराम	अकबरपुरा	62/2	38	1 एकड़	अवासीय	49000.00	3871/863	10.05.84	
72	हीरालाल पुत्र नाथूराम	अकबरपुरा	62/2	38	0.85 एकड़	अवासीय	41650.00	3880/1008	23.05.84	
73	हीरालाल पुत्र नाथूराम	अकबरपुरा	62/2	38	1 एकड़	अवासीय	49000.00	3874/908	21.05.84	
74	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	61/1	38	5.50 एकड़	अवासीय	467500.00	5363/7594	07.03.88	
75	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5473/1145	13.05.88	
76	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5479/1261	20.05.88	
77	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5483/1345	23.05.88	
78	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5473/1155	16.05.88	
79	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5478/1242	18.05.88	
80	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5490/1464	26.05.88	
81	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5487/1423	25.05.88	
82	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	अवासीय	49500.00	5475/1548	28.05.88	
83	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	आवासीय	49500.00	5498/1611	31.05.88	
84	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.55 एकड़	आवासीय	49500.00	2475/1198	17.05.88	
85	प्रभूलाल पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	38, 39/1	38	0.53 एकड़	आवासीय	47700.00	5425/1383	24.05.88	
86	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55 एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1140	13.05.88	
87	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55 एकड़	आवासीय	49500.00	5479/1262	20.05.88	

	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
88	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1223	18.05.88	
89	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1161	16.05.88	
90	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5483/1349	23.05.88	
91	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1196	17.05.88	
92	मम्मू खां पुत्र नबीव खां	गेहूखेड़ा	28/1	38	0.14एकड़	आवासीय	12600.00	5485/1381	24.05.88	
93	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1139	13.05.88	
94	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1162	16.05.88	
95	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5483/1350	23.05.88	
96	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1195	17.05.88	
97	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5479/1263	20.05.88	
98	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1225	18.05.88	
99	कम्मू खां पुत्र नबीव खं	गेहूखेड़ा	28/2	38	0.31एकड़	आवासीय	27900.00	5424/1376	24.05.88	
100	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	अकबरपुरा	61	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1338	13.05.88	
101	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	अकबरपुरा	61	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1187	17.05.88	
102	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	अकबरपुरा	61	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1229	18.05.88	
103	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	अकबरपुरा	61	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1156	16.05.88	
104	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	अकबरपुरा	61	39	0.17एकड़	आवासीय	15300.00	5479/1264	20.05.88	
105	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1148	13.05.88	
106	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1226	18.05.88	
107	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1160	16.05.88	
108	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5427/1422	25.05.88	
109	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5485/1380	24.05.88	
110	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1193	17.05.88	
111	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5423/1341	23.05.88	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
112	बाबूलाल पुत्र मुंशीलाल	नयापुरा	25,26,27/2/3	38	0.39एकड़	आवासीय	35100.00	5479/1265	20.05.88	
113	सीताराम पुत्र परसराम	गेहूखेड़ा	43/2/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1146	13.05.88	
114	सीताराम पुत्र परसराम	गेहूखेड़ा	43/2/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1152	16.05.88	
115	सीताराम पुत्र परसराम	गेहूखेड़ा	43/2/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5474/1186	17.05.88	
116	सीताराम पुत्र परसराम	गेहूखेड़ा	43/2/1	38	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5479/1266	20.05.88	
117	सीताराम पुत्र परसराम	गेहूखेड़ा	43/2/1	38	0.06एकड़	आवासीय	5400.00	5483/1342	23.05.88	
118	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1144	13.05.88	
119	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5423/1343	23.05.88	
120	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5478/1259	20.05.88	
121	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1157	16.05.88	
122	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1188	17.05.88	
123	फूल सिंह पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/2	39	0.13एकड़	आवासीय	11700.00	5424/1379	14.05.88	
124	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/191	17.05.88	
125	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	1258	20.5.88	
126	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1224	18.05.88	
127	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1159	16.05.88	
128	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5479	14.05.88	
129	नंदकिशोर पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/4	39	0.13एकड़	आवासीय	11700.00	5483/1340	23.05.88	
130	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1143	13.05.88	
131	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5487/1420	25.05.88	
132	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5483/1346	23.05.88	
133	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1158	16.05.88	
134	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5424/1375	24.05.88	
135	गौरैलाल पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/1/3	39	0.14एकड़	आवासीय	12600.00	5490/1465	26.05.88	

1	2	3	4	5	3	7	8	9	10	11
136	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1141	13.05.88	
137	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5477/1228	18.05.88	
138	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1153	16.05.88	
139	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1189	17.05.88	
140	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5484/1377	24.05.88	
141	अजब सिंह पुत्र सीताचरण	अकबरपुरा	77/1/1	39	0.13एकड़	आवासीय	11700.00	5483/1348	23.05.88	
142	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5472/1142	13.05.88	
143	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5475/1190	17.05.88	
144	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5484/1378	24.05.88	
145	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5473/1151	16.05.88	
146	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.55एकड़	आवासीय	49500.00	5423/1347	23.05.88	
147	रामचरण पुत्र शंकरलाल	अकबरपुरा	77/2	39	0.14एकड़	आवासीय	12600.00	5426	25.05.85	
148	श्रीमती मेवाबाई पत्नी प्यारेलाल	दामखेड़ा	9/3/2	39	2.08एकड़	आवासीय	197600.00	5742/5736	16.11.88	
149	श्रीमती मेवाबाई पत्नी प्यारेलाल	दामखेड़ा	9/3/2	39	2.08एकड़	आवासीय	197600.00	5692/4908	06.10.88	
150	हरीसिंह पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	5	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5805/6613	21.12.88	
151	गोहर खां पुत्र काले खां	गेहूखेड़ा	3/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5805/6611	21.12.88	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	1C	11
152	नूरबी पत्नी कालेखां	गेहूखेड़ा	3/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5805/6612	22.12.88	
153	नूरबी पत्नी कालेखां	गेहूखेड़ा	3/1	38	0.72एकड़	आवासीय	122400.00	5810/2648	22.12.88	
154	गोहर खां पुत्र काले खां	गेहूखेड़ा	3/1	38	0.71एकड़	आवासीय	120700.00	5810/2646	22.12.88	
155	हरीसिंह पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	5	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5810/2648	23.12.88	
156	हरीसिंह पुत्र उमराव सिंह	गेहूखेड़ा	5	38	1.13एकड़	आवासीय	197200.00	5812/6677	23.12.88	
157	चतुर नारायण पुत्र केवल	हीनोतिया आलम	5/3, 7/3	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5833/6987	04.1.89	
158	चतुर नारायण पुत्र केवल	हीनोतिया आलम	7/3	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5836/55/59	05.1.89	
159	चतुर नारायण पुत्र केवल	हीनोतिया आलम	3/3	38	1.7एकड़	आवासीय	198900.00	5838/7026	06.01.89	
160	चतुर नारायण पुत्र केवल	हीनोतिया आलम	3/3	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5839/7057	07.01.89	
161	चतुर नारायण पुत्र केवल	हीनोतिया आलम	3/3	38	0.09एकड़	आवासीय	10530.00	5841/7075	09.01.89	
162	सुरेशचन्द्र पुत्र भवरलाल	हीनोतिया आलम	5/2, 7/2	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5844/7107	10.01.89	
163	अवधनारायण पुत्र गोरदान	हीनोतिया आलम	5/1, 7/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5844/7106	10.01.89	
164	सुरेशचन्द्र पुत्र भवरलाल	हीनोतिया आलम	7/2	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5846/7124	11.01.89	
165	अवधनारायण पुत्र गोरदान	हीनोतिया आलम	7/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5846/7125	11.01.89	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
166	सुरेशचन्द्र पुत्र भवरलाल	हीनोतिया आलम	7/2	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5851/7170	12.01.89	
167	अवधनारायण पुत्र गोरदान	हीनोतिया आलम	3/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5851/7169	12.01.89	
168	सुरेशचन्द्र पुत्र भवरलाल	हीनोतिया आलम	3/2	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5856/7225	13.01.89	
169	अवधनारायण पुत्र गोरदान	हीनोतिया आलम	3/1	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5856/7226	13.01.89	
170	अवधनारायण पुत्र गोरदान	हीनोतिया आलम	3/1	38	2.08एकड़	आवासीय	13600.00	5857/7238	16.01.89	
171	सुरेशचन्द्र पुत्र भवरलाल	हीनोतिया आलम	3/2	38	2.05एकड़	आवासीय	15300.00	5857/7237	16.01.89	
172	कमल सिंह पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	63	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5859/7266	17.01.89	
173	कमल सिंह पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	63	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5864/7322	19.01.89	
174	कमल सिंह पुत्र वंशीलाल	नयापुरा	63	38	2.25एकड़	आवासीय	49300.00	5868/7383	20.01.89	
175	राजेश पुत्र प्रेमनारायण	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5870/7451	24.01.89	
176	कैलाश पुत्र मूलचन्द्र	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5870/7450	24.01.89	
177	राजेश पुत्र प्रेमनारायण	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5875/7493	25.01.89	
178	कैलाश पुत्र मूलचन्द्र	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5875/7494	25.01.89	
179	राजेश पुत्र प्रेमनारायण	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5877/7536	27.01.89	
180	कैलाश पुत्र मूलचन्द्र	नयापुरा	68/1/2खा	38	1.17एकड़	आवासीय	198900.00	5877/7535	27.01.89	
181	राजेश पुत्र प्रेमनारायण	नयापुरा	73/1/3	38	0.83एकड़	आवासीय	141100.00	5881/7560	28.01.89	
182	कैलाश पुत्र मूलचन्द्र	नयापुरा	73/1/3	38	0.83एकड़	आवासीय	141100.00	5881/7559	28.01.89	
183	जसकरन पुत्र कालूराम	नयापुरा	61/2/2/3/2	38	1 एकड़	आवासीय	170000.00	5884/7608	30.01.89	

अध्यक्ष

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
184	लाल जी पुत्र कालूराम	नयापुरा	61/2/2/2/3/2	38	1 एकड़	आवासीय	170000.00	5892/7716	01.02.89	
185	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5895/7750	02.02.89	
186	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5596/7772	03.02.89	
187	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5900/7801	04.02.89	
188	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5901/7818	06.02.89	
189	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5902/7835	07.02.89	
190	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5904/7872	08.02.89	
191	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5907/7924	09.02.89	
192	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5910/7982	13.02.89	
193	परमा पुत्र किशन	हीनोतिया आलम	11/2	38	1.04 एकड़	आवासीय	176800.00	5914/8059	14.02.89	
194	नारायण पुत्र वंशीलाल	गेहूखेड़ा	44/1, 46/1	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5932/8305	23.02.89	
195	भागचन्द पुत्र वंशीलाल	गेहूखेड़ा	45/1	38	1.17 एकड़	आवासीय	198900.00	5932/8306	23.02.89	
196	नारायण, भागचन्द पुत्र वंशीलाल	गेहूखेड़ा	46/1, 45/1	38	0.93 एकड़	आवासीय	158100.00	5933/8332	24.02.89	
197	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4 37	38	1.33 एकड़	आवासीय	199500.00	6563/5856	06.02.90	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
198	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6562/5849	05.02.90	
199	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 33/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6564/5872	06.02.90	
200	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6564/5886	07.02.90	
201	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6567/5902	08.02.90	
202	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6558/5838	05.02.90	
203	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6615/6390	07.03.90	
204	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6624/6355	09.03.90	
205	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6626/6374	13.03.90	
206	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6627/6399	14.03.90	
207	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6630/6417	15.03.90	
208	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.33एकड़	आवासीय	199500.00	6638/6491	19.03.90	
209	विजय कृष्ण पुत्र रामकृष्ण	गेहूखेड़ा	35/1, 36/1, 36/4, 37	38	1.05एकड़	आवासीय	157500.00	6638/6495	20.03.90	
210	चीरोजी पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/2/2	39	0.05एकड़	आवासीय	8000.00	7104/4201	19.12.90	
211	पपीया बाई पत्नी रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/4/94/66 /1	39	0.05एकड़	आवासीय	8000.00	7108/4203	19.12.90	
212	हीरालाल पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/1/2	39	0.05एकड़	आवासीय	8000.00	7104/4202	19.12.90	
213	रामस्वरूप पुत्र रामप्रसाद	अकबरपुरा	56, 68, 64/1, 64/2, 65, 100/66/2/3/2	39	0.05एकड़	आवासीय	8000.00	7104/4199	19.12.90	

प्रपत्र क्रमांक -5
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
लेआउट की अन्य विवरण
पंजीयन क्रमांक 318 दिनांक 08.02.1983

संस्था द्वारा क्रय किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट का विवरण (रकबा)	कुल भूखण्डों की संख्या		आवंटित भूखण्डों की संख्या		शेष बचे भूखण्डों का विवरण		डायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	कालोनाइजर्स	प्रमाण पत्र विवरण	भवन निर्माण हेतु
क्रमांक	दिनांक	एकड़ में	साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	क्रमांक	दिनांक	क्रमांक	दिनांक	क्रमांक	दिनांक

उक्त प्रपत्र की जानकारी अलग से बनाकर संलग्न है।


 अध्यक्ष
 राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि. क्र D.R.B./318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -5
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति मर्यादित भोपाल
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983
लेआउट का अन्य विवरण

क्र.	संस्था द्वारा क्रय किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट एकड़ में	कुल भूखण्डों की संख्या		आवृत्ति भूखण्डों की संख्या		शेष बचे भूखण्डों का विवरण		डायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	रकबा	कालोनाइजर्स		प्रमाण पत्र विवरण		भवन निर्माण आदेश धारा 10	
	आदेश क्र.	दिनांक	एकड़ में	साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	आदेश क्र.	दिनांक		एकड़ में	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1.	23/अ-2/ 86-87 ग्राम पंचायत/ एस. डी.ओ. के द्वारा स्वीकृति	19.12. 86	20.00 एकड़	90x50 30x55 45x60 40x60 30x50 30x40 20x40 20x30 30x15 20x15 10x15 60x80 40x40 45x30 60x50	1 1 2 15 31 43 21 5 1 8 39 3 3 3 2	90x50 30x55 45x60 40x60 30x50 30x40 20x40 20x30 30x15 20x15 10x15 60x80 40x40 45x30 60x50	1 1 2 15 31 43 21 5 1 8 39 3 3 3 2	90x50 30x55 45x60 40x60 30x50 30x40 20x40 20x30 30x15 20x15 10x15 60x80 40x40 45x30 60x50	x x x x x x x x x x x x x x x x	23/अ-2/ 86-87 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	19.12. 86	16/1/1, ६/3/1	20.00 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12. 90	97/बी/121	20.12. 90
2.	51/अ-2/ 88-89 ग्राम पंचायत/ एस. डी.ओ. के द्वारा स्वीकृति	24.4. 89	4.16 एकड़	30x40 20x40 20x10	20 80 22	30x40 20x40 20x10	20 80 22	30x40 20x40 20x10	x x x	51/अ-2/ 88-89 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	24.4. 89	9/3/1	4.16 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12. 90	97/बी/121	20.12. 90
3.	176/अ-2/ 84-85, 17/अ-2/	19.7.85, 17.12. 87.	125.08 एकड़	60x30	3	60x30	3	60x30	x	176/अ-2/ 84-85	19.7. 85	25, 26/1/2, 27, 29/1, 3021, 3, 66, 56, 64,	25.70 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7.88	308/रीडर	23.7.88

क्र.	संस्था द्वारा क्रय किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट एकड़ में	कुल भूखण्डों की संख्या		आवंटित भूखण्डों की संख्या		शेष बचे भूखण्डों का विवरण		डायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	रकबा	कालोनाइजर्स		प्रमाण पत्र विवरण		भवन निर्माण आदेश धारा 10	
	आदेश क्र.	दिनांक		साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	आदेश क्र.	दिनांक			आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	87-88, 332/अ-2/ 87-88, 5/अ-2/86 -87, 79/अ-2/86 -87, 266/अ-2/ 88-89,	23.7.88 25.10. 86 26.4.88, 23.7.88, 17.12. 87, 25.10. 86, 25.5.87										6E, E4/2, 65, 1CC/66							
	330/अ-2/ 87-88,			40x60	104	40x60	104	40x60	x										
	16/अ-2/ 87-88, 6/अ-2/86- 87, 15/अ-2/ 87-88,			30x50	346	30x50	346	30x50	x										
	331/अ-2/ 87-88 ग्राम पंचायत/एस. डी.ओ. की स्वीकृति			20x40	242	20x40	242	20x40	x	17/अ-2/ 87-88	17.12. 87	6E, 71, 75/2, 7E, 61, 82, 8E/2, 73/2/1, 73/1, 73/2/1	10.72 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				20x30	216	20x30	216	20x30	x										
				30x40	314	30x40	314	30x40	x										
				20x15	75	20x15	75	20x15	x										
				10x15	18	10x15	18	10x15	x	332/अ-2/ 87-88	23.7. 88	61 77/1/4, 77/1/1, 77/2, 77/1/3	16.79 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				45x30	2	45x30	2	45x30	x										
				80x60	10	80x60	10	80x60	x										
				60x50	03	60x50	03	60x50	x	5/अ-2/ 86-87	25.10. 86	38/2, 86/1	3.85 रकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1963

55

क्र.	संस्था द्वारा क्रय किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट एकड़ में	कुल भूखण्डों की संख्या		आवंटित भूखण्डों की संख्या		बच भूखण्डों का विवरण		जायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	रकबा	कालोनाइजर्स		प्रमाण पत्र विवरण		भवन निर्माण आदेश धारा 10	
	आदेश क्र.	दिनांक	एकड़ में	साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	आदेश क्र.	दिनांक		एकड़ में	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
				55x50	1	55x50	1	55x50	x										
				20x60	1	20x60	1	20x60	x	79/अ-2/ 86-87	28.5. 87	61/2/2/2/1, 61/2/2/2/3 /1 30/2/ 60/2, 68/2, 69, 70, 55/1, 55/2	17.24 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/चंड	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				30x15	2	30x15	2	30x15	x										
				15x40	5	15x40	5	15x40	x	266/अ-2/ 88-89	26.4. 88	61/1	5.50 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/चंड	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				60x100	2	60x100	2	60x100	x										
				35x34	1	35x34	1	35x34	x										
				55x30	1	55x30	1	55x30	x	330/अ-2/ 87-88	23.7. 88	25, 26, 27/2/3	4.24 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/चंड	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				30x30	3	30x30	3	30x30	x										
				86x50	1	86x50	1	86x50	x										
				80x50	20	80x50	17	80x50	3	16/अ-2/ 87-88	17.12. 87	68/1/1, 61/2 /2, 68/2, 69, 70, /32/2, 32/6, 33, 34/11	14.45 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/चंड	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				90x40	1	90x40	1	90x40	x										
				30x25	1	30x25	1	30x25	x										
				55x22	1	55x22	1	55x22	x	6/अ-2/ 86-87	25.10. 86	61/2, 61/2/2	4.00 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/चंड	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88

राजहण गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्र. J.R.B./318, दि.08/02/1983

क्र.	संस्था द्वारा किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट एकड़ में	कुल भूखण्डों की संख्या		आवंटित भूखण्डों की संख्या		अवशिष्ट भूखण्डों का विवरण		डायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	रकबा	कालोनाइजर्स		प्रमाण पत्र विवरण		भवन निर्माण आदेश धारा 10	
	आदेश क्र.	दिनांक		साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	आदेश क्र.	दिनांक			आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
				120x60	1	120x60	1	120x60	x										
				37x30	1	37x30	1	37x30	x										
				25x40	1	25x40	1	25x40	x	15/अ-2/ 87-88	17.12. 87	24, 25/1/1	6.70 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				40x40	4	40x40	4	40x40	x										
				90x50	4	90x50	4	90x50	x										
				30x60	6	30x60	6	30x60	x	331/अ-2/ 87-88	23.7. 88	43/2/1, 28/1, 28/2, 38, 39/1	15.89 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	308/रीडर	23.7. 88	308/रीडर	23.7. 88
				45x60	1	45x60	1	45x60	x										
				55x30	1	55x30	1	55x30	x										
4.	48/अ-2/ 88-89 ग्राम पंचायत/ एस. डी.ओ. से स्वीकृति	5.4.89	13.21 एकड़	80x130	2	80x130	2	80x130	x	48/अ-2/ 88-89 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	5.4.89	53, 68/1/2 ख, 73/1/3, 61/2/2/2/ 3/2	13.21 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12. 90	97/बी/121	20.12. 90
				50x80	3	50x80	3	50x80	x										
				40x60	44	40x60	43	40x60	1										
				30x50	52	30x50	52	30x50	x										
				30x40	20	30x40	20	30x40	x										
				20x30	32	20x30	32	20x30	x										
				20x15	35	20x15	35	20x15	x										
5.	47/अ-2/ 88-89 ग्राम पंचायत /एस. डी.ओ. से स्वीकृति	5.4.89	10.54 एकड़	40x60	14	40x60	14	40x60	x	47/अ-2/ 88-89 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	5.4.89	3/1, 5, 44/1, 45/1, 46/1	10.54 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12. 90	97/बी/121	20.12. 90
				30x50	42	30x50	42	30x50	x										
				30x40	32	30x40	32	30x40	x										
				20x40	89	20x40	89	20x40	x										
				20x30	87	20x30	87	20x30	x										
				20x15	36	20x15	36	20x15	x										
6.	50/अ-2/	30.6.	24.70	उक्त पूरा रकबा 15 प्रतिशत सलम भूमि में दिया गया						50/अ-2/	30.6.	3/1, 3/2,	24.70	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12.	97/बी/121	20.12.

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
नरसिंह, भोपाल

क्र.	संस्था द्वारा क्रय किये पारित लेआउट का विवरण आदेश		कुल पारित लेआउट एकड़ में	कुल भूखण्डों की संख्या		आवृत्त भूखण्डों की संख्या		शेष बचे भूखण्डों का विवरण		डायवर्सन का विवरण आदेश		खसरा रकबा क्रमांक	रकबा	कालोनाइजर्स		प्रमाण पत्र विवरण		भवन निर्माण आदेश धारा 10	
	आदेश क्र.	दिनांक	एकड़ में	साईज	संख्या	साईज	संख्या	साईज	संख्या	आदेश क्र.	दिनांक		एकड़ में	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्र.	दिनांक	आदेश क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
	88-89 ग्राम पंचायत / एस. डी.ओ. से स्वीकृति	89	एकड़	इस कारण इस जमीन में कोई भूखण्ड नहीं है पूर्ण रकबा सलम के जप्त सलम बोर्ड को सौंपा गया है।						88-89 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	89	3/3, 5/1, 5/2, 5/3, 7/1, 7/2, 7/3, 11/2	एकड़				90		90
7.	96/अ-2/ 89-90 ग्राम पंचायत / एस. डी.ओ. से स्वीकृति	15.5. 90	17.01 एकड़	40x60	23	40x60	23	40x60	x	96/अ-2/ 89-90 अनु. अधि. तहसील हुजूर भोपाल	15.5. 90	35/1, 36/1, 33/4, 37	7.01 एकड़	9/रीडर/85	4.6.85	97/बी/121	20.12. 90	97/बी/121	20.12. 90
				30x50	75	30x50	75	30x50	x										
				30x40	60	30x40	60	30x40	x										
				20x40	45	20x40	45	20x40	x										
				20x30	100	20x30	100	20x30	x										
				20x15	24	20x15	24	20x15	x										
				100x64	1	100x64	1	100x64	x										
				60x50	1	60x50	1	60x50	x										


 अध्यक्ष
 राजर्षि गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -6
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
भवनों के निर्माण की स्थिति
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

कुल आवंटित भूखण्डों की संख्या	निर्मित भवनों की संख्या	निर्माणाधीन भवनों की संख्या	जिन भूखण्डों पर अभी तक नीव भी नहीं खोदी गयी है की संख्या	तीन वर्ष या उससे ज्यादा समय से खाली अर्थात प्लिन भी नहीं खुदी हो की संख्या
1	2	3	4	5
2505	2505	X	X	X


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -7
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
निरस्त किये गये तथा पूर्व आवंटित भवनों भूखण्डों की जानकारी
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

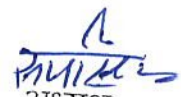
सदस्यता क्रमांक जिसका निरस्त किया गया	भवन भूखण्ड क्रमांक	पूर्व आवंटित सदस्य क्र. जिसे दिया गया	भूखण्ड एवं भवन क्रमांक	उप पंजीयन का आदेश क्रमांक व दिनांक
1	2	3	4	5
निल	निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

५०

प्रपत्र क्रमांक -8
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
भूखण्ड पर भवन विक्रय की अनुमति की जानकारी जिसे विक्रय सदस्य द्वारा किया
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

जिसे विक्रय किया गया		जिसको आवंटित किया गया		संस्था में समशुल्क जमा की	उप पंजीयक/संचालक मंडल का प्रस्ताव क्रमांक व आदेश		
सदस्यता क्र. जिसका अनुमति दी गयी	भूखण्डों का क्र.	भवनों का क्रमांक	सदस्य क्रमांक	भूखण्ड भवन क्रमांक	विक्रय राशि	क्रमांक	दिनांक
1	2	3	4	5	6	7	8
निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल


 अध्यक्ष
 राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
 मर्यादित, भोपाल
 रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983



प्रपत्र क्रमांक -9

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
निर्माण हेतु प्राप्त ऋण की जानकारी, वित्तीय एजेंसी का नाम जहां से प्राप्त किया गया (नहीं)
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	नाम सदस्य	गतवर्ष का शेष	प्राप्त ऋण की राशि	योग	ऋण अदायगी केवल मूलधन	वर्षान्त पर शेष ऋण	कालातीत ऋण
1	2	3	4	5	6	7	8
निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -10
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था द्वारा स्वयं के साधनों से दिया गया ऋण
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./ 318 दिनांक 03.02.1983

क्रमांक	नाम सदस्य	अग्रिम का उद्देश्य	राशि	पिछला शेष	ड्यू	योग	वसूली शेष
1	2	3	4	5	6	7	8
निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं D.R.B./318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -11
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था के कर्मचारियों के द्वारा ली गयी अग्रिम सूची
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	नाम कर्मचारी	पद	वर्षान्त पर शेष	राशि	राशि हेतु अग्रिम दिया गया
1	2	3	4	5	6
निल	निल	निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -12
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संचालक मण्डल के सदस्यों पर शेष अग्रिम सूची
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	नाम सदस्य	शेष राशि	उद्देश्य जिसके लिए अग्रिम दी गयी थी
1	2	3	4
निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -13
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था द्वारा अन्य सदस्यों/असदस्यों को दी गयी अग्रिम की सूची
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./313 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	नाम व्यक्ति	उद्देश्य जिसके लिए अग्रिम दिया गया	वर्ष पर शेष राशि
1	2	3	4
निल	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि. क्रं D.R.B./318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -14
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
सम्पत्ति का विवरण
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्रमांक	नाम सम्पत्ति	मूल्य	वर्ष पर लगाया गया अर्बेक्षण	कुल अवशेष
1	2	3	4	5
NIL	NIL	NIL	NIL	NIL

अध्यक्ष

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B./318, दि.08/02/1983

54

प्रपत्र क्रमांक -15

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था के पंजीयन के समय जो सदस्य बने ये क्या प्लॉट/मकान उनको आवंटित किये गये ? नहीं किये गये
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्र.	सदस्यता क्र.	नाम	पिता का नाम	पता	प्लॉट आवंटन दिनांक	रजिस्ट्री करने का दिनांक
1	2	3	4	5	6	7
1	1	श्री बी.एस. वाजपेई	श्री जी.एस. बाजपेई	17/16 सा.टी.टी. नगर, भोपाल	निल	निल
2	4	श्री रतन किशोर जैन	श्री बाबूलाल जैन	शेड नं. 5 पंचशील नगर, भोपाल	निल	निल
3	5	श्री कुंवर प्रदीप वाजपेयी	श्री जी.एस. बाजपेई	17/16 सा. टी.टी. नगर, भोपाल	निल	निल
4	12	श्रीमती शकुन्तला वाजपेई	श्री जी.एस. बाजपेई	17/16 सा. टी.टी. नगर, भोपाल	निल	निल
5	13	श्रीमती इन्दू गुप्ता	श्री कृष्ण गुप्ता	ई-3 / 83 अरेरा कोलोनी, भोपाल	निल	निल
6	15	श्री सैयद परवेज अली	श्री इफतेखार अली	छावनी भोपाल	निल	निल
7	20	श्री कृष्ण गुप्ता	श्री धर्मदास गुप्ता	ई-3/83 अरेरा कोलोनी, भोपाल	निल	निल
8	31	श्री जगदीश मल	श्री नाथूलाल	82/ 6 नार्थ टी.टी. नगर, भोपाल	निल	निल

नोट: उक्त सदस्यों ने भूखण्ड लेने हेतु कोई राशि संस्था में नहीं जमा किया और ना ही भूखण्ड लेने हेतु कोई कार्यवाही या शिकायत कभी नहीं करी।


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि.क्रं.D.R.B.:318, दि.08/02/1983

प्रपत्र क्रमांक -16

राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी संस्था मर्यादित, भोपाल
संस्था के पंजीयक के दावे जो सदस्य बने हैं यदि उनको प्लॉट आवंटित किये गये हैं तो उनका विवरण
पंजीयन क्रमांक डी.आर.बी./318 दिनांक 08.02.1983

क्र.	नाम सदस्य	प्लॉट आवंटन दिनांक	प्लॉट/मकान रजिस्ट्रेशन का दिनांक
1	2	3	4
	निल	निल	निल


अध्यक्ष
राजहर्ष गृह निर्माण सहकारी समिति
मर्यादित, भोपाल
रजि क्रं. D.R.B./318, दि. 08/02/1983